



Ático Dúplex en venta en Atalaya, Estepona

300.000 €

Referencia: R5142781 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 119m² Terraza: 39m²





Costa del Sol, Atalaya

Ático Dúplex Reformado con Terraza Acristalada y Parking Privado – Costa del Sol Vive el confort y la exclusividad en este ático dúplex completamente reformado, donde los propietarios han añadido numerosos extras y han cuidado cada detalle para ofrecer una vivienda única. Ubicado en un complejo privado con piscina comunitaria, a pocos minutos a pie de la playa, cerca de comercios, transporte público y servicios, y a 10 minutos en coche de Estepona, Puerto Banús y Marbella. Además, a 1 hora de dos aeropuertos internacionales, lo que lo convierte en una opción ideal para residencia habitual o inversión. Características destacadas: ✓ Orientación Oeste: luz natural y espectaculares puestas de sol. ✓ Terraza acristalada para disfrutar todo el año. ✓ Terraza superior al aire libre con maravillosas vistas sobre los tejados y las montañas al fondo. Ideal para relajarse admirando la puesta de sol. ✓ Insonorización completa y acristalamiento triple, máxima privacidad y confort. ✓ Puerta de seguridad para total tranquilidad. ✓ Aire acondicionado y chimenea decorativa de cristal ✓ Distribución en dos plantas, con potencial para un tercer dormitorio. ✓ Parking subterráneo privado y ascensor directo desde el garaje. ✓ Extras exclusivos y acabados de alta calidad, fruto del cuidado y dedicación de los propietarios. Ubicación privilegiada: A corta distancia de la playa, comercios, transporte y restaurantes, con acceso rápido a las principales vías que conectan Marbella, Estepona y Málaga. Un ático dúplex diseñado para quienes valoran el espacio, la luz, la privacidad y los detalles que marcan la diferencia.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

CO2 Emission Rating

E

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Calificación energética
E