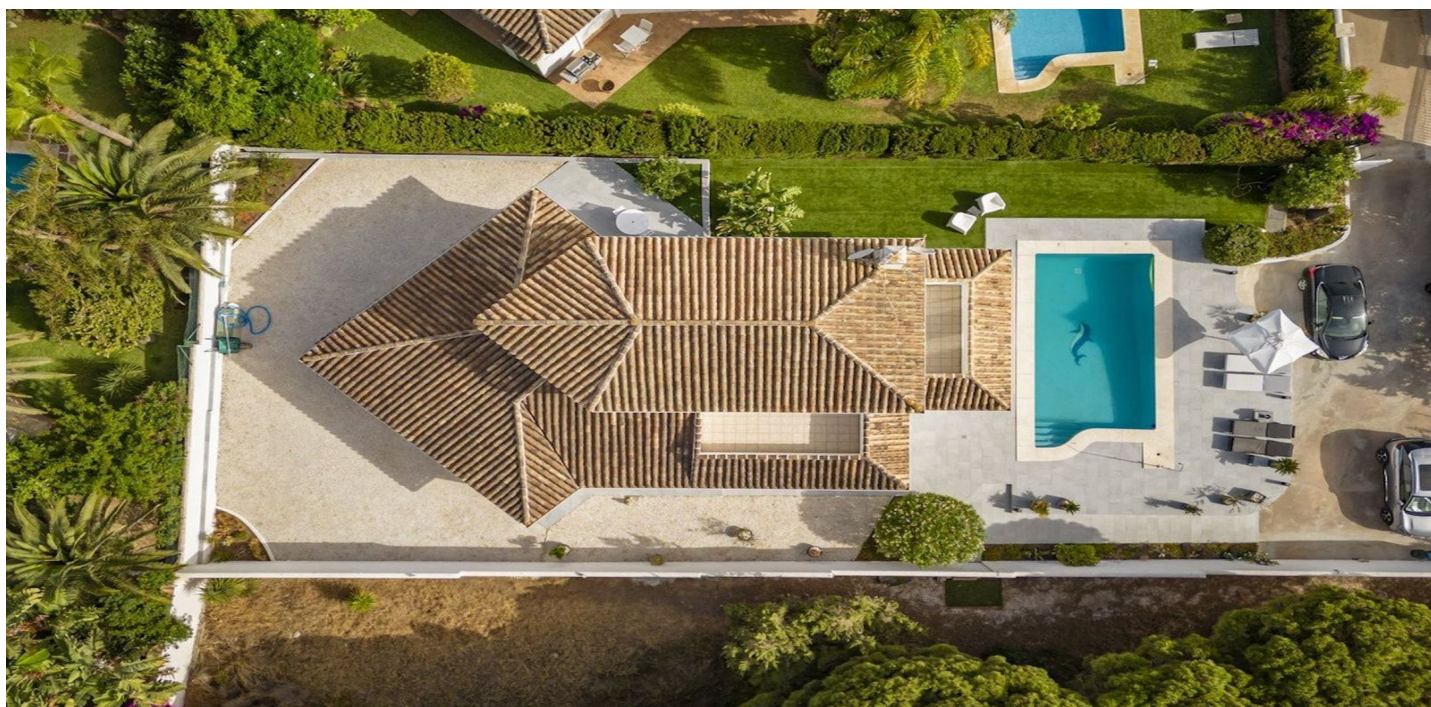




## Villa détachée à vendre à Marbesa, Marbella

1 355 000 €

Référence: R5137579    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 773m<sup>2</sup>    Construite: 295m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbesa

Villa de luxe dans le quartier très prisé de Marbesa, à l'est de Marbella, l'un des meilleurs quartiers de Marbella, à quelques pas de la plage ! À proximité de Puerto de Cabopino, Nikki Beach, de restaurants raffinés, de boutiques et bien plus encore. Cette villa contemporaine et bien entretenue comprend 4 chambres et 3,5 salles de bains, ainsi qu'une terrasse couverte qui mène à la piscine. Il dispose d'un superbe appartement indépendant au rez-de-chaussée avec une entrée séparée, qui peut être utilisé pour une nounou ou une famille en visite. Exposition sud-ouest, propriété privée. Parking fermé pouvant accueillir plusieurs voitures. Terrasse couverte avec vue sur le magnifique jardin, la piscine et la mer. À 10 minutes en voiture du centre de Marbella et à 30 minutes en voiture de l'aéroport de Malaga. C'est un véritable joyau ! Traduit avec DeepL.com (version gratuite) Villa Individuelle, Marbesa, Costa del Sol. Surface 295 m<sup>2</sup>, Jardin/Terrain 773 m<sup>2</sup>. Situation : Près de la plage, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud, Sud-ouest. Etat : Excellent. Piscine : Privée. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid. Vues : Mer, Jardin, Piscine. Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Doubles-vitrages. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Privé, Facile d'entretien. Sécurité : Système d'alarme. Parking : Plusieurs, Privé. Services publics : Electricité, Eau potable. Catégorie : De luxe, Contemporain.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées

### Vues

Mer  
Jardin  
Piscine

### Piscine

Private

### Sécurité

Système d'alarme

### Catégorie

Luxe  
Contemporary

### Orientation

Sud  
Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Private  
Plus d'un

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Jardin

Private  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable