



Apartamento en Planta Última en venta en Nueva Andalucía, Marbella

349.000 €

Referencia: R5123044 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 78m² Terraza: 9m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

MARBELLA - ALOHA, NUEVA ANDALUCÍA Ático Esquinero con Vistas Panorámicas Se autorizan alquileres vacacionales Una oportunidad única de adquirir un luminoso y espacioso ático esquinero de 2 dormitorios y 2 baños en suite, en una de las zonas más exclusivas de Nueva Andalucía. Esta encantadora vivienda ofrece una cocina totalmente equipada, amplias zonas de estar y una terraza privada con impresionantes vistas panorámicas. Situada en una comunidad perfectamente cuidada, los residentes disfrutan de una gran piscina y extensos jardines paisajísticos, creando un auténtico oasis de tranquilidad. Aparcamiento comunitario. Como valor añadido, las cuotas comunitarias incluyen electricidad y agua, algo excepcional en la zona. La ubicación es inmejorable: a pocos pasos de restaurantes de moda, acogedoras cafeterías, boutiques exclusivas y un reconocido club de tenis/pádel. A solo 5 minutos en coche se encuentra el mundialmente famoso Puerto Banús y los prestigiosos campos de golf del Valle del Golf. Una ubicación AAA a un precio excepcional—propiedades como esta no duran mucho en el mercado.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Golf
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Oeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Barato
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Regular estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking en Calle
Párking Comunitario