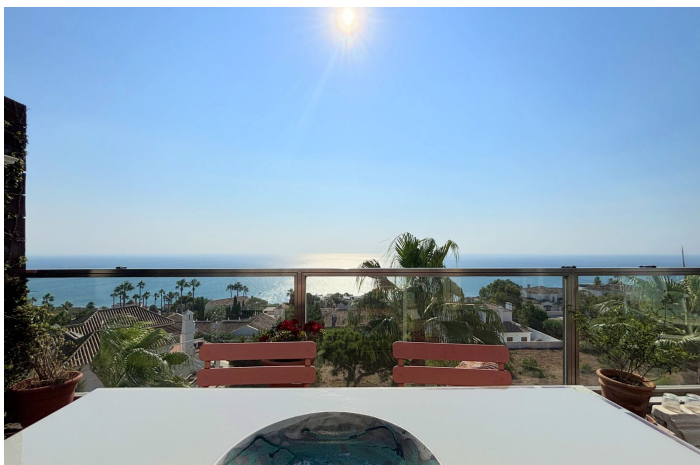




Penthouse te koop in La Duquesa, Manilva

499.000 €

Referentie: R5134372 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 170m² Terras: 32m²





Costa del Sol, La Duquesa

PENTHOUSE MET SPECTACULAIR PANORAMISCH ZEEZICHT IN EEN PRIVÉURBANISATIE TUSSEN SOTOGRANDE EN PUERTO DE LA DUQUESA. Voortreffelijke ligging in een prachtige, afgesloten residentie met 24-uursbewaking, omgeven door rust en veiligheid, en op slechts 5 minuten van de jachthaven van La Duquesa en alle essentiële voorzieningen. Gelegen in een perfect onderhouden gemeenschap met uitgebreide gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een buitenzwembad, een verwarmd binnenzwembad en een sociale ruimte voor evenementen en bijeenkomsten. Deze stijlvolle woning, gebouwd met hoogwaardige materialen, beschikt over drie ruime slaapkamers en drie badkamers, waarvan één en-suite, een aparte keuken met wasruimte en een elegante woonkamer die uitkomt op een indrukwekkend terras van 32 m² met adembenemend panoramisch uitzicht op zee – ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Dankzij de uitstekende oriëntatie is de woning licht en comfortabel, perfect als hoofdverblijf of als investering met hoog verhuurpotentieel. Dubbel glas, luiken, een privéparkeerplaats en een berging zijn inbegrepen in de prijs. Een onweerstaanbaar penthouse dat comfort, stijl en een onovertroffen locatie combineert.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Domotics
Buurt van een kerk
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dorp
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Goedkoop
Noodzakelijke verkoop
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking