info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Penthouse à vendre à La Duquesa, Manilva

499 000 €

Référence: R5134372 **Chambres:** 3 **Bain:** 3 **Construite:** 170m^2 **Terrasse:** 32m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, La Duquesa

PENTHOUSE AVEC VUES PANORAMIQUES SPECTACULAIRES SUR LA MER DANS UNE RÉSIDENCE PRIVÉE ENTRE SOTOGRANDE ET PUERTO DE LA DUQUESA. Emplacement privilégié au sein d'une belle résidence privée sécurisée 24h/24, entourée de calme et de sérénité, à seulement 5 minutes du port de La Duquesa et de tous les services essentiels. Située dans une communauté parfaitement entretenue, cette résidence propose de vastes espaces communs avec piscine extérieure, piscine intérieure chauffée et espace social pour événements et réunions. Cette propriété sophistiquée, aux finitions de grande qualité, se compose de trois chambres spacieuses et de trois salles de bains, dont une en suite, d'une cuisine indépendante avec buanderie, ainsi que d'un salon élégant ouvrant sur une spectaculaire terrasse de 32 m² avec des vues panoramiques imprenables sur la mer — idéale pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Grâce à son excellente orientation, la propriété est baignée de lumière naturelle et offre un cadre de vie chaleureux et confortable, parfait en résidence principale ou comme investissement locatif à forte rentabilité. Fenêtres à double vitrage, volets, place de parking privée et débarras sont inclus dans le prix. Un penthouse irrésistible alliant confort, élégance et situation exceptionnelle.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Domotique
Près de l'église
Fibre optique

Orientation
Sud

Climatisation
Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central
Chauffage U / F

Vues
Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Urban
Rue

Paramètre
Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
Village
Près de Marina

Condition
Excellent

Piscine
Communautaire
Chauffé
Indoor

Meubles
Non meublé

Cuisine
Entièrement équipé

Jardin
Communautaire

Sécurité
Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Parking
Souterrain
Garage
Private
Covered
Communautaire

Services publics
Électricité
Eau potable
Téléphone
Gaz

Catégorie
Maisons de vacances
Investissement
Bon marché
Affligé
Luxe
Revente