



Ático en venta en New Golden Mile, Estepona

2.995.000 €

Referencia: R4875964 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 154m² Terraza: 203m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Esta excepcional propiedad de 3 dormitorios y 3 baños frente al mar se está renovando por completo y está prevista su finalización para el verano de 2025. Presenta una oportunidad única de adquirir una residencia verdaderamente única en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona. Con orientación suroeste, la casa cuenta con 154 m² de espacio habitable, complementado con una terraza privada de 78 m², todo ello con espectaculares vistas al mar Mediterráneo, la piscina y los jardines bellamente cuidados.

El apartamento estará terminado con los más altos estándares, con elegantes pisos, una elegante cocina de planta abierta equipada con electrodomésticos Miele, muebles a medida, armarios empotrados a medida, un sistema de sonido premium Bang & Olufsen y una moderna chimenea eléctrica. En la venta se incluyen 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero.

Ubicado en la exclusiva comunidad de Bahía de Velerin, famosa por sus impresionantes vistas al mar, este prestigioso vecindario en la Nueva Milla de Oro es insuperable. Con jardines impecablemente cuidados, una hermosa piscina comunitaria y seguridad las 24 horas, la experiencia de vida es excepcional. Disfrute del acceso directo a la playa y de un fácil acceso a una gran cantidad de servicios, que incluyen tiendas, escuelas, restaurantes de primer nivel, el complejo Laguna Villa de nueva construcción y el centro de la ciudad de Estepona. Esta es una propiedad que simplemente debe ver.

***** Las fotos de la vista se tomaron desde el apartamento. Las imágenes interiores son de un apartamento adyacente casi idéntico, que muestra solo los acabados propuestos. *****



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Suroeste	A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Solario		
Sauna		
Lavadero		
Jacuzzi		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Golf	Renovado Recientemente
Vistas a Jardín	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas a Piscina	Cerca de Colegios	
Vistas a Playa	Primera línea de Playa	
	Complejo 1 ^a Línea de Playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Servicios Públicos	Seguridad de 24 horas	More Than One
Electricidad	Categoría	
	Casas de vacaciones	
	Inversion	
	Frente a la playa	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	