



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Calanova Golf, Mijas

629 999 €

Référence: R5138050 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 118m² Terrasse: 50m²







Costa del Sol, Calanova Golf

Découvrez un appartement exclusif au rez-de-chaussée de ONE Residences. Nous sommes ravis de vous présenter une opportunité unique d'acquérir un superbe appartement au rez-de-chaussée de ONE Residences, un prestigieux complexe immobilier en bord de golf comprenant seulement 77 résidences luxueuses. Idéalement situé dans le cadre paisible du Calanova Golf, à La Cala de Mijas, ce remarquable bien immobilier offre une vue panoramique imprenable sur la mer. Ce complexe, achevé en 2022, est situé dans un vaste complexe de 17 000 m² qui allie à merveille un design architectural moderne à des aménagements intérieurs innovants, des équipements de bien-être et de spa haut de gamme et un lien étroit avec la nature environnante. Caractéristiques principales de l'appartement : - Hall d'entrée accueillant : comprend des armoires encastrées pour un rangement pratique. - Toilettes pour invités : facilement accessibles pour les visiteurs. - Cuisine ouverte : reliée à un salon remarquablement spacieux. - Espace de vie généreux : doté de portes coulissantes du sol au plafond s'ouvrant sur une terrasse semi-couverte avec une piscine privée. - Chambre principale : avec salle de bains attenante et armoires encastrées. - Chambre d'amis supplémentaire : également équipée d'une salle de bains attenante. - Buanderie : pour plus de praticité. Cet appartement somptueux de deux chambres et deux salles de bains et demie s'étend sur 100 m² et répond aux normes les plus élevées, avec des cuisines et des salles de bains haut de gamme conçues par Gunni & Trentino et Neff. Des équipements modernes, notamment la climatisation et un système domotique préinstallé, améliorent votre expérience de vie. De plus, cette propriété est dotée d'une licence touristique, ce qui permet de générer des revenus locatifs et en fait un excellent investissement. Avantages supplémentaires : - Deux places de parking privées - Spacieux débarras - Accès à toute une gamme d'installations de loisirs et sociales, telles que : - Une grande piscine lagon avec un espace bar - Une piscine à débordement - Une piscine intérieure chauffée - Un jacuzzi - Un sauna et un hammam - Une salle de sport entièrement équipée - Un cinéma de 15 places - Un simulateur de golf - Un club social - Une salle de réunion - Une cave à vin - Un parc pour enfants Emplacement privilégié : À seulement 100 mètres du golf de Calanova, le charmant village de La Cala de Mijas est à 5 minutes en voiture. Malaga est à 30 minutes, tandis que Marbella est à seulement 20 minutes de votre nouvelle maison. Saisissez cette chance incroyable de profiter du luxueux style de vie méditerranéen à ONE Residences !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Sauna
Buanderie
Jacuzzi
Domotique
Près de l'église
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Piscine
Golf

Piscine

Communautaire
Chauffé
Indoor
Private
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Chauffage de l'eau solaire

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne
De banlieue
Village

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Affligé

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Private
Covered
Plus d'un



Golf
Luxe
Contemporary