info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa - Chalet en venta en Cerros del Aguila, Mijas

1.471.000 €

Referencia: R5134285 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 4 **Terreno:** 1.317m^2 **Construído:** 282m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Cerros del Aguila

Villa de lujo con vistas panorámicas, piscina privada y rentabilidad comprobada 282 m² · 6 dormitorios · 4 baños · Capacidad para 12–14 personas · Piscina privada Despiértate con impresionantes vistas a las montañas, al mar Mediterráneo y a Fuengirola, y disfruta de puestas de sol doradas sobre Sierra Nevada desde tu propia terraza privada. Esta villa excepcional no es solo una casa de vacaciones de lujo, sino también una oportunidad de inversión llave en mano. Con un historial probado de alquiler vacacional, la propiedad atrae constantemente reservas de alto valor y ofrece un amplio espacio para 12 a 14 huéspedes, lo que la convierte en una opción ideal para familias, grupos grandes y viajeros exigentes. Características principales 282 m² de espacios interiores elegantes y bien diseñados 6 dormitorios dobles (uno de ellos convertible en dos camas individuales) 4 baños modernos y totalmente equipados Capacidad para 12 personas, con posibilidad de alojar hasta 14 Toda la vivienda cuenta con suelo radiante Cocina abierta con comedor integrado Salón amplio y luminoso con vistas a la montaña Aire acondicionado en todas las estancias Suelo radiante para los meses de invierno Exteriores Parcela totalmente privada y cerrada Portón eléctrico con videoportero y cámara de seguridad Gran terraza soleada con vistas panorámicas Piscina privada Aparcamiento gratuito en la propiedad Zonas comunes (a 2 min en coche / 12 min a pie) Gran piscina comunitaria y piscina infantil con socorrista Pista de tenis, parque infantil y zonas verdes para jugar Restaurante, dos bares/cafeterías y un pequeño supermercado Ubicación privilegiada Ubicada en la tranquila y codiciada zona de Cerros del Águila, a las afueras de Fuengirola, esta villa ofrece acceso rápido a: Playas, centro urbano, tiendas y restaurantes – a solo 10–15 minutos Campos de golf, clubes de pádel, rutas de senderismo y naturaleza Aeropuerto de Málaga y Marbella – a poca distancia en coche Una inversión llave en mano Gracias a su alta ocupación y capacidad ideal para grupos, esta villa genera ingresos sólidos durante todo el año. Su ubicación, distribución y comodidades la hacen especialmente atractiva en plataformas como Airbnb, Booking.com y portales de alquiler de lujo. Ya sea que estés buscando un refugio privado o una propiedad con rendimiento probado, esta villa ofrece lo mejor de ambos mundos. Contáctanos hoy mismo para más detalles, historial de ingresos por alquiler o para concertar una visita privada.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero

Orientación
Oeste

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Estado
Renovado Recientemente

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Jardin
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
Alarma
Portero Automático

Aparcamiento
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Lujo
Reventa
Contemporáneo