



Fristående villa till salu i Álora, Álora

379 000 €

Referens: R5140816 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 35 400m² Bygga: 148m²





Valle del Guadalhorce, Álora

Vacker villa till salu i Álora – perfekt att bo i, investera i eller hyra ut. Denna rymliga villa i ett plan ligger i de böljande kullarna i Álora och erbjuder komfort, charm och oändliga möjligheter. Med en boyta på 148 m² på en stor tomt på 34 000 m² är fastigheten idealisk som privatbostad, semesterbostad eller hyresinvestering. Njut av en fantastisk utsikt över dalen från de omgivande terrasserna, inklusive en stor 41 m² stor täckt, vattentät terrass – perfekt för uteservering året runt. En mysig solig terrass med grill bidrar till husets inbjudande utomhuslivsstil. Tomten är rik på över 100 produktiva olivträd och flera mandelträd, med gott om utrymme för att skapa din egen köksträdgård. Den privata uppfarten, den mogna trädgården med dekorativa växter och parkering för upp till 5 bilar ökar både bekvämligheten och avskildheten. Interiör 3 sovrum, inklusive ett master bedroom med ett rymligt walk-in-badrum. Gästbadrum + extra toalett/tvättstuga. Fullt utrustat kök med inbyggda garderober. Bekvämt vardagsrum med öppen spis, elektriska radiatorer och luftkonditionering (värme och kyla). Exteriör och bekvämligheter Ovanjordisk pool (4 x 2 m). Två vattenreservoarer (30 000 l + 10 000 l) och en privat brunn. Skjul och hundkoja. SAFO-certifikat på plats. Viktiga detaljer: Byggt 2009. Söderläge för sol hela dagen. Elanslutning. Bara 15 km från Álora centrum. Denna fastighet kombinerar lugnet på den andalusiska landsbygden med alla bekvämligheter för ett modernt liv.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Privat terrass
Badrum
Wifi
Förråd
Åsikter
Fjäll

Slå samman

Rum för pool
Trädgård
Privat

Kategori

Fritidshus
Investering
Förhandla
Billig

Orientering

Söder

Miljö

Land

Möbler

Frivillig

Parkering

Privat
Täckt

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis

Skick

Excellent
Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad

Verktyg

Elektricitet