



## Maison semi-détectée à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

4 700 000 €

Référence: R5140960 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 230m<sup>2</sup> Construite: 612m<sup>2</sup> Terrasse: 240m<sup>2</sup>



















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa Exclusive à Puerto Banús, Marbella Disponible dès maintenant dans le prestigieux complexe fermé Vilas 6 : Villa 2, non meublée Villa 6, entièrement meublée et corner unit (villa d'angle) Vivez dans un luxe absolu dans cette villa spectaculaire située dans l'une des communautés fermées les plus exclusives de Puerto Banús, composée de seulement six résidences. Offrant une combinaison parfaite de confidentialité, design et confort, cette propriété redéfinit l'art de vivre méditerranéen moderne. Chaque villa dispose de 4 chambres, 5 salles de bains, et d'un espace de vie et salle à manger décloisonné avec cuisine entièrement équipée d'appareils électroménagers Gaggenau haut de gamme. Profitez d'un solarium privé sur le toit avec piscine-jacuzzi et vues panoramiques, ainsi que d'un accès à une piscine communautaire partagée entre seulement six maisons. Chaque propriété comprend 4 places de parking privées souterraines, avec accès direct à la maison. Emplacement idéal, à quelques minutes de la plage, du port, des boutiques de luxe et des meilleurs restaurants de Marbella.





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse privéeSudClimatisation

Jacuzzi

Vues Condition Piscine

Mer Excellent Communautaire

Montagne Private

Panoramique

Meubles Cuisine Jardin

Non meublé Entièrement équipé Communautaire

**Private** 

SécuritéParkingCatégorieComplexe ferméSouterrainRéduite

Système d'alarme Garage Investissement

Plus d'un Marchander

Luxe

Contemporary