



## Pareada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.700.000 €

Referencia: R5140960 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 230m² Construído: 612m² Terraza: 240m²















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa Exclusiva en Puerto Banús, Marbella Ahora disponible en el exclusivo complejo Vilas 6: Villa 2, sin amueblar Villa 6, completamente amueblada y corner unit (esquinada) Vive con absoluto lujo en esta espectacular villa situada en una de las comunidades cerradas más prestigiosas de Puerto Banús, compuesta por solo seis residencias. Esta propiedad ofrece la combinación perfecta de privacidad, diseño y confort, redefiniendo el estilo de vida mediterráneo moderno. Cada villa cuenta con 4 dormitorios, 5 baños, y una zona de estar y comedor de planta abierta con cocina totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama. Disfruta de un solárium privado en la azotea con piscinajacuzzi y vistas panorámicas, además de acceso a una piscina comunitaria compartida por solo seis viviendas. Ambas propiedades incluyen 4 plazas de garaje subterráneas privadas con acceso directo a la vivienda. Ubicación ideal a pocos minutos de la playa, el puerto deportivo, boutiques de lujo y los mejores restaurantes de Marbella.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Sur Aire Acondicionado

Jacuzzi

Vistas Estado Piscina

Vistas al Mar Excelente estado de conservación Piscina Comunitaria

Vistas a Montaña Piscina Privada

Vistas Panorámicas

Muebles Cocina Jardin

Sin Amueblar Cocina Equipada Jardín Comunitario

Jardín Privado

SeguridadAparcamientoCategoríaRecinto CerradoPárking SubterráneoReducidoAlarmaGarajeInversion

More Than One Ganga Lujo

Contemporáneo