



Duplex te huur in Puerto Banús, Marbella

9.500 - 9.500 €

Referentie: R5139979 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Perceelgrootte: 462m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Dream Duplex in Gray d'Albion, Puerto Banús Welcome to a unique corner of luxury on the Costa del Sol. This exclusive 556 m² duplex, located on the ground floor of the prestigious Gray d'Albion complex, is a true masterpiece of space, design and comfort. 5 bedrooms and 6 bathrooms, each thoughtfully designed. Spacious, bright interiors with direct access to private terraces and the lush tropical gardens of the residence. Prime beachfront location, just steps away from the golden sands of Puerto Banús. Complete privacy: gated community with 24-hour security, 2 underground parking spaces and a storage room. A genuine oasis in the heart of the city, with tropical gardens and a large communal pool. Walking distance to fine dining restaurants, luxury boutiques, schools, bars and all amenities of Puerto Banús. This duplex is not just a property – it is an exclusive lifestyle, filled with sea, light and elegance.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Inbouwkasten
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Weids
uitzicht op het strand
Port Bekeken
Ski Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad
Haven
Jachthaven
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
ondergrondse parkeergarage