



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Manilva, Manilva

320.000 €

Referenz: R5126191 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 126m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Wenn Sie Meerblick und Ruhe in einer privilegierten Umgebung genießen möchten, in einer Wohnung, die alle neuen Möbel beinhaltet, ist dies die richtige Anzeige. Die Wohnung ist komplett nach außen gerichtet. Sie hat 146 Quadratmeter und besteht aus: - Wohnzimmer, das für 2 Bereiche konzipiert ist, mit einem XXL-Sofa, um den 65-Zoll-Fernseher LG QNED zu genießen. - Küche und Waschküche, komplett ausgestattet mit energieeffizienten Geräten der Energieeffizienzklasse A. - Sehr geräumiges Schlafzimmer mit Doppelbett und Einbauschränke sowie 55-Zoll-Fernseher LG QNED. - Hauptbadezimmer mit Whirlpool-Badewanne. - Jugendzimmer mit 1,35 m Bett und Zugang zum Außenbalkon. - Terrasse mit der besten Aussicht auf Sabinillas, einschließlich eines ausziehbaren Tisches, um die unglaublichen Sonnenuntergänge zu genießen. - Parkplatz + Abstellraum - Gemeinschaftsbereiche: mit 4 Gemeinschaftspools und einem Paddle-Tennisplatz. - Extras: Elektrische Rollläden, Einbauschränke, Flex-Klappbetten, Klimaanlage in der gesamten Wohnung, Fenster mit Doppelverglasung, Aluminium-Schiebefenster, maßgefertigte Vorhänge, Lichter mit Dimmfunktion, Schubladen, Deckenventilatoren in den Schlafzimmern, elektrischer Kamin,.. . Sie ist bezugsfertig, da sie Folgendes hat: - Strom Wasser- und WiFi 6G-Anschlüsse - Eingebaute Fernseher, um unnötige Kabel zu vermeiden. - Installierte Alarmanlage. Mittelgeschoss-Wohnung, Manilva, Costa del Sol. 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 126 m<sup>2</sup>, Terrasse 20 m<sup>2</sup>. Lage : Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung. Orientierung : Süd. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt. Aussicht : Meer, Berge. Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Doppelverglasung. Möbel : Möbliert. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich. Bewachung : Voll Eingezäunt, Elektrische Rollos, 24-Stunden-Überwachung. Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Privat. Kategorie : Weiterverkauf.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Versorgungsraum  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Meer  
Berg

### Pool

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Wiederverkauf

### Orientierung

Süden

### Einstellung

Urbanisierung  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Elektrische Jalousien

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Privat  
Bedeckt