



## Appartement au milieu à vendre à Casares Playa, Casares

**199 000 €**

Référence: R5139703    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 60m<sup>2</sup>    Terrasse: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Appartement avec vue spectaculaire sur la montagne à Casares Playa Ce charmant appartement de deux chambres et deux salles de bain allie confort, style et un emplacement imbattable à Casares Playa. Depuis sa grande terrasse privée de 28 m<sup>2</sup>, vous profiterez d'une vue panoramique à 360 degrés sur les magnifiques montagnes de Casares, un cadre qui transmet tranquillité et beauté naturelle à tout moment de la journée. Le logement dispose d'un salon-salle à manger spacieux avec sols en marbre et accès direct à la terrasse, créant un espace idéal pour des dîners en plein air ou simplement se détendre au soleil. La cuisine semi-ouverte, entièrement équipée, allie praticité et design, apportant luminosité et fluidité à la pièce de vie. La chambre principale bénéficie d'une salle de bain attenante, offrant plus d'intimité et de confort, tandis que la deuxième chambre est parfaite pour accueillir famille, amis ou servir de bureau. Parmi ses atouts figurent une place de parking privée dans le garage souterrain et un débarras, tous deux inclus dans le prix. La résidence propose également de magnifiques jardins communs parfaitement entretenus ainsi qu'une piscine où se rafraîchir et profiter pleinement du climat exceptionnel de la Costa del Sol. L'orientation ouest de l'appartement garantit une luminosité naturelle tout au long de la journée et des couchers de soleil spectaculaires à admirer depuis la terrasse. Son emplacement est idéal : à seulement 5 minutes en voiture des plages de Casares et de nombreux restaurants, commerces et lieux de loisirs. Le Doña Julia Golf Club se trouve à seulement 2 minutes, et le prestigieux complexe 6 étoiles Finca Cortesin, avec son parcours de golf, ses restaurants et son hôtel, est également tout proche. À quelques minutes se trouvent également Sabinillas et sa promenade maritime, ainsi que le port de La Duquesa avec ses nombreux bars et restaurants. Estepona, avec son centre historique animé, n'est qu'à 15 minutes, et Málaga et son aéroport à moins d'une heure. Un appartement idéal tant pour y vivre toute l'année que pour profiter de vacances de rêve sur la Costa del Sol.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Fibre optique

### Paramètre

Près de la ville  
Près de la forêt

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Orientation

Ouest

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain

Garage

Private

### Vues

Montagne  
Pays

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité

### Catégorie

Maisons de vacances  
Bon marché  
Revente