



## Mellanlägenhet till salu i Casares, Casares

214 900 €

Referens: R5138014   Sovrum: 2   Badrum: 2   Bygga: 80m<sup>2</sup>   Terrass: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Denna charmiga lägenhet med 2 sovrum och 2 badrum ligger på första våningen i ett bostadsområde i det prestigefyllda området Doña Julia, Casares. Med en enkel och bekväm tillgång utan trappor. Lägenheten, på 101 m<sup>2</sup>, kännetecknas av sin stora sydvästläge terrass på 15 m<sup>2</sup>, varifrån du kan njuta av fantastisk utsikt över havet och golfbanan. Lägenheten är en del av ett inhägnat komplex utrustat med 24-timmars CCTV-säkerhetssystem, stora trädgårdsområden och en ny gemensam pool i pipeline. Köket är fullt utrustat med moderna vitvaror, och lägenheten har luftkonditionering (varm / kall), marmorgolv och inbyggda garderober för funktionalitet och stil. Dessutom ingår en rymlig parkeringsplats och ett förråd i priset, och det finns en parkeringsplats för besökare inom området. Bara några minuters promenad från de vackra stränderna i Casares och inom gångavstånd från shoppingområdet Sabinillas och Puerto de la Duquesa, erbjuder denna lägenhet ett idealiskt läge för dem som söker en avslappnad livsstil på Costa del Sol. Casares är en destination som är känd för sin pittoreska charm, med sin historiska gamla stad uppe på bergssidan och sina kristallklara stränder. Casares Costa-området kombinerar lugnet i den naturliga omgivningen med närhet till tjänster och bekvämligheter, vilket ger en avslappnad men ändå uppkopplad livsstil. Invånarna njuter av en exceptionell livskvalitet, med ett privilegierat klimat året runt och ett välkomnande samhälle. Bara en kort promenad från den här lägenheten erbjuder Sabinillas och Puerto de la Duquesa ett pulserande kustliv. Sabinillas är känt för sin strandpromenad, kantad med restauranger, butiker och barer, där du kan njuta av den lokala gastronomi och den avslappnade atmosfären. Puerto de la Duquesa är ett paradiset för båtentusiaster med sin marina och ett brett utbud av fritids- och nöjesfaciliteter. Båda områdena kompletterar perfekt det lugna livet i Casares och erbjuder det bästa av två världar: naturens lugn och det livliga sociala och kulturella livet. Lägenhet på mellanplan, Casares, Costa del Sol. 2 Sovrum, 2 Badrum, Storlek 80 m<sup>2</sup>, Terrass 20 m<sup>2</sup>. Läge : Landsbygd, Nära till skog. Väderstreck : Sydväst. Skick : Perfekt. Pool : Utrymme för pool. Klimatkontroll : Luftkonditionering. Utsikt : Havsutsikt, Bergsutsikt, Utsikt landskap, Panorama utsikt, Trädgårdsutsikt, Skogsutsikt. Egenskaper : Täckt terrass, Hiss, Inbyggda garderober, Privat terrass, Förråd, Eget badrum, Handikappanpassat, Marmorgolv. Möblering : Fullt möblerad. Kök : Fullt utrustad. Trädgård : Gemensam trädgård, Lätt underhåll trädgård. Säkerhet : Gated Complex, Porttelefon. Parkering : Parkering under markplan, Garage, Täckt parkering, Privat parkering. Kategori : Fynd, Billig, Golf, Investering, Lyx, Återförsäljning, Modernt.



## Funktioner:

### Drag

Täckt terrass

Lyfta

Privat terrass

Förråd

Badrum

Marmorgolv

Monterade garderober

Tillgång för personer med minskad rörlighet

### Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Land

Trädgård

Skog

### Slå samman

Rum för pool

Trädgård

Gemensam

Enkelt underhåll

### Orientering

Sydväst

### Miljö

Land

Nära skogen

### Möbler

Fullmöblerad

Säkerhet

Gated complex

Posttelefon

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground

Garage

Privat

Täckt

### Kategori

Investering

Förhandla

Billig

Golf

Lyx

Återförsäljning

Samtida