



## Apartamento Planta Media en venta en Casares, Casares

**214.900 €**

Referencia: R5138014    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 80m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Este encantador apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en la primera planta de un complejo residencial en la prestigiosa zona de Doña Julia, Casares. Con un acceso fácil y cómodo, sin escaleras. El apartamento, de 101 m<sup>2</sup>, se distingue por su amplia terraza de 15 m<sup>2</sup> orientada al suroeste, desde donde se puede disfrutar de impresionantes vistas al mar y al campo de golf. El apartamento forma parte de un complejo privado equipado con sistemas de seguridad por cámaras CCTV las 24 horas, amplias zonas ajardinadas, y una nueva piscina comunitaria en proyecto. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos modernos, y el apartamento dispone de aire acondicionado (frío/calor), suelos de mármol y armarios empotrados que aportan funcionalidad y estilo. Además, se incluye en el precio una amplia plaza de parking y un trastero, además hay un espacio de aparcamiento para visitas dentro del recinto de la urbanización. A pocos minutos andando de las hermosas playas de Casares y a corta distancia de la zona comercial de Sabinillas y el Puerto de la Duquesa, este apartamento ofrece una ubicación ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado en la Costa del Sol. Casares es un destino conocido por su encanto pintoresco, con su casco histórico encaramado en la montaña y sus playas de aguas cristalinas. La zona de Casares Costa combina la tranquilidad del entorno natural con la cercanía a servicios y comodidades, ofreciendo un estilo de vida relajado pero conectado. Los residentes disfrutan de una calidad de vida excepcional, con un clima privilegiado durante todo el año y una comunidad acogedora. A solo un corto paseo de este apartamento, Sabinillas y el Puerto de la Duquesa ofrecen una vibrante vida costera. Sabinillas es conocida por su paseo marítimo, lleno de restaurantes, tiendas y bares, donde se puede disfrutar de la gastronomía local y del ambiente relajado. Por su parte, el Puerto de la Duquesa es un refugio para los amantes de la náutica, con su puerto deportivo y una amplia oferta de ocio y entretenimiento. Ambas áreas complementan perfectamente la vida tranquila de Casares, ofreciendo lo mejor de ambos mundos: la serenidad de la naturaleza y la vibrante vida social y cultural. Apartamento Planta Media, Casares, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 80 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>. Posición : Campo, Cerca de los Bosques. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Sitio para Piscina. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Bosques. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Ganga, Barato, Golf, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Bosques

### Piscina

Habitación para la piscina

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Inversion  
Ganga  
Barato  
Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Campo  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto