



Ático en venta en Elviria, Marbella

419.000€

Referencia: R5136586 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 105m² Terraza: 40m²















Costa del Sol, Elviria

Pocos complejos de apartamentos en Este Marbella pueden presumir de contar con jardines tan espectaculares, grandes piscinas comunitarias y amplias instalaciones como este de estilo resort. Entre los edificios, macizos de flores y verdes pasajes, encontrarás eucaliptos que superan los 50 metros de altura, más de 100 variedades de plantas ornamentales, coloridas buganvillas y alcornoques centenarios. La urbanización se encuentra a solo 400 metros del Club House del Santa María Golf & Country Club, a 500 metros del centro de Elviria con todas sus tiendas y servicios, y a 1.200 metros de la playa de arena. Por ello, vivir aquí de forma permanente o poseer un apartamento para vacaciones es una auténtica lujo. Este luminoso ático dúplex está en buen estado y consta de un amplio salón-comedor con acceso a una terraza espaciosa. La cocina se sitúa en la parte trasera, al igual que la segunda habitación. También en este nivel se encuentra un baño completo para la familia. En la planta superior, la suite principal es bastante espléndida, con un ambiente abierto y una encantadora terraza privada que ofrece excelentes vistas panorámicas sobre los jardines y el vecindario. El complejo está completamente cerrado, proporcionando seguridad las 24 horas y servicios de conserjería. Todos los apartamentos incluyen una plaza de aparcamiento subterránea y un práctico trastero. El ascensor te lleva directamente a la puerta; todo está diseñado para garantizar la máxima comodidad y un estilo de vida excelente para los residentes.

Climatización

A/A Caliente

A/A Frio





Características:

Caracteristicas Orientación Orientación Sureste Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

24 Horas Recepción

Armarios Empotrados

Lavadero

Fibra óptica

Children's Pool

Inversion Golf

Vistas Posición **Estado**

Cerca de Golf Vistas a Montaña Buen estado de conservación

Vistas Panorámicas Urbanización Vistas a Jardín Cerca del Mar Vistas a Piscina Cerca de Tiendas

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Cocina Equipada **Opcionales**

Jardin Seguridad **Aparcamiento**

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Paisajistico Seguridad de 24 horas Garaje

Párking Privado Categoría Calificación energética **CO2 Emission Rating**

Casas de vacaciónes Ε Ε