info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

294.455 €

Referencia: R5138815 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 93m^2 **Terraza:** 5m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Fuengirola

Moderno piso a estrenar en Fuengirola con 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Situado en una segunda planta, dispone de aproximadamente 70 m² útiles y 93 m² construidos. Destaca su terraza frontal orientada al sur de 5 m², accesible desde el luminoso salón comedor. La vivienda cuenta con una cocina americana totalmente equipada, diseñada para integrarse perfectamente en el espacio. Este piso de obra nueva ha sido concebido para ofrecer el mayor confort, incorporando aislamiento acústico de alta calidad en paredes y techos, calefacción por suelo radiante en el baño principal y un sistema de aerotermia eficiente. Además, el edificio cuenta con certificación energética A, asegurando eficiencia y sostenibilidad. Dispone también de cocina equipada y armarios empotrados. Ubicación privilegiada en Fuengirola – Zona La Calerita El Edificio Real disfruta de una excelente localización con acceso cómodo a todos los servicios: ✔ A menos de 2 minutos de la autovía, con fácil conexión a toda la Costa del Sol. ✔ A 3 minutos a pie del Recinto Ferial, centro de eventos y actividades culturales. ✔ Rodeado de colegios e institutos, garantizando proximidad a centros educativos. ✔ Cercano al Parque de La Loma, ideal para paseos al aire libre. ✔ A solo 10 minutos de la playa, perfecta para disfrutar del mar cuando se desee. Fuengirola se presenta como una opción ideal para quienes buscan un entorno familiar, tranquilo y con una variada oferta de ocio, deporte y gastronomía, en pleno corazón de la Costa del Sol. No deje pasar la oportunidad de adquirir este atractivo piso en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Disponibilidad de plaza de garaje y trastero en el propio edificio. Precio del garaje desde 22.500 €. Consulte disponibilidad de unidades. (*) Precios sin IVA (10%). Sujetos a posibles modificaciones sin previo aviso.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Access for people with reduced mobility

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Posición
Cerca de Tiendas
Ciudad

Estado
Nueva Construcción

Cocina
Cocina Equipada

Seguridad
Persianas Eléctricas

Aparcamiento
Párking Subterráneo

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Inversion
Contemporáneo