info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Ático Dúplex en venta en La Duquesa, Manilva

340.000 €

Referencia: R5105845 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 3 **Construído:** 94m^2 **Terraza:** 111m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, La Duquesa

Este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2,5 baños se encuentra en la tranquila y pintoresca zona de La Duquesa, a solo 500 metros de la playa y a unos 45 kilómetros de la reconocida ciudad de Marbella. Desde el momento en que se accede a su impresionante terraza de 111 m², se puede disfrutar de unas vistas despejadas y espectaculares al mar Mediterráneo. Justo frente a la propiedad se extienden los viñedos protegidos de la famosa uva Moscatel de Manilva, un entorno natural único que garantiza que nadie podrá construir y bloquear estas vistas inigualables al mar. El apartamento cuenta con dos dormitorios cómodos, cada uno con su propio baño en suite, además de un aseo de invitados. Grandes ventanales comunican el interior con la amplia terraza, llenando la vivienda de luz natural y permitiendo disfrutar del paisaje desde el amanecer hasta el atardecer. La terraza es ideal para comer al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse mientras se contempla la tranquilidad del entorno. A pocos minutos se encuentra el Puerto de la Duquesa, un encantador puerto deportivo conocido por su ambiente relajado, sus excelentes restaurantes, cafés y tiendas. Ofrece una combinación perfecta entre el estilo de vida andaluz y un ambiente internacional junto al mar. Y para quienes buscan una vida más vibrante, Marbella, con sus exclusivas boutiques, gastronomía de primer nivel y animada vida nocturna, está a tan solo 45 minutos en coche. Ya sea como refugio tranquilo, segunda residencia en la costa o inversión segura en la Costa del Sol, este apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre belleza natural, privacidad y conexión con lo mejor del sur de España.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Piscina
Vistas a Playa

Posición
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Primera línea de Playa
Ciudad
Suburbano
Cerca de Marina

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Portero Automático

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking Comunitario

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Reventa