



# Apartamento Planta Media en venta en San Roque, San Roque

495.000 €

Referencia: R5135380    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 180m<sup>2</sup>    Terraza: 56m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, San Roque

Exclusivo apartamento en San Roque Club de 3 dormitorios con vistas al mar Descubre este elegante y espacioso apartamento ubicado en el exclusivo entorno de San Roque Club, ideal para los amantes del golf y quienes buscan paz y comodidad. La propiedad cuenta con 3 dormitorios en suite, un aseo de cortesía, amplia cocina independiente con zona de lavandería y dos acogedoras terrazas perfectas para relajarse y disfrutar del entorno natural. Incluye 2 plazas de garaje subterráneas, 2 trasteros y 2 plazas de buggy de golf. Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad 24h, piscina comunitaria y jardines perfectamente cuidados A pocos pasos del club de golf y con excelente conexión a Sotogrande la playa y todos los servicios. Ideal como residencia permanente segunda vivienda o inversión con alta demanda. Un hogar completo en un entorno privilegiado!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Caja fuerte

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario