



# Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

249.000 €

Referencia: R5136109    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 72m<sup>2</sup>    Terraza: 8m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Ubicado en una zona privilegiada, a tan solo un minuto a pie del puerto deportivo de Estepona, con tiendas, supermercados, restaurantes y transporte público al alcance. La famosa playa de El Cristo se encuentra a menos de 500 metros de la entrada, lo que hace innecesario el uso del coche, aunque en la zona hay abundante aparcamiento. Este apartamento, situado en la primera planta, dispone de una cocina amplia y completamente equipada, así como de un luminoso salón orientado al sur, con acceso a una terraza privada muy soleada y con bonitas vistas a los jardines de la urbanización, además de vistas parciales al mar. Un espacio perfecto para disfrutar en cualquier momento del día. La vivienda cuenta con un baño familiar de buen tamaño y un dormitorio doble espacioso, equipado con amplios armarios empotrados. La urbanización, consolidada y bien cuidada, ofrece una piscina semiolímpica —¡algo poco común! — y una estupenda pista de tenis para uso exclusivo de los residentes. Una vivienda ideal para disfrutar durante todo el año o como inversión segura en un área muy demandada. Fácil de visitar.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Pista de Tenis  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Ganga

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking en Calle  
Párking Comunitario

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad