



Apartamento Planta Baja en venta en Casares Playa, Casares

650.000€

Referencia: R5130829

Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 135m²

Terraza: 27m²















Costa del Sol, Casares Playa

NUEVO EN EL MERCADO: IMPRESIONANTE APARTAMENTO EN 1ª LINEA DE PLAYA, EN PLANTA BAJA, ESQUINA y con JARDÍN PRIVADO perfectamente mantenido por la comunidad, con ESPECTACULARES VISTAS AL MAR, LA PLAYA, GIBRALTAR Y ÁFRICA. Situado en la hermosa Bahía de Casares, junto a una zona histórica protegida con una antigua torre árabe, dentro del precioso complejo La Perla de la Bahía de precioso diseño fusionando los estilos andaluz y árabe. Rodeado de exuberantes jardines, magníficas piscinas (2 climatizadas), gran variedad de fuentes decorativas y zonas de descanso diseñadas para el máximo disfrute. A solo 2 minutos caminando de 3 playas diferentes, 2 restaurantes de renombre y el prestigios complejo de golf Finca Cortesín galardonado cada año como el Mejor Resort de Golf de España, dentro de los 50 mejores campos de golf del mundo y sede de la prestigiosa competición Solheim Cup en 2023 entre otras. Estratégicamente situado entre Estepona y el encantador Puerto de la Duquesa y el pueblo de Sabinillas, todo a solo 5 minutos en coche, lo que ofrece acceso a una amplia variedad de tiendas, restaurantes, actividades de ocio y diferentes campos de golf, La comunidad cerrada ofrece seguridad 24 horas y videovigilancia, garantizando tranquilidad y seguridad. Esta propiedad incluye 2 plazas de parking en garaje y 1 amplio trastero. Todo esto la convierte no solo en una residencia de ensueño, sino también en una destacada oportunidad de inversión con alto potencial de alquiler. ¡Una propiedad única que debe ser vista!

Climatización

A/A Frio A/A Caliente

Chimenea

Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Aire Acondicionado

Calefacción Central.





Orientación

Orientación Suroeste

Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento **Armarios Empotrados**

WiFi

Lavadero Jacuzzi Barbacoa

Restaurant

Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas

Posición

Vistas al Mar Lado de la Playa Vistas a Montaña Cerca de Golf

Vistas Panorámicas Cerca de Puerto Vistas al Campo Urbanización Vistas a Jardín Cerca del Mar Cerca de Tiendas Vistas a Piscina Vistas a Playa Cerca de Cuidad

Vistas a Patio Cerca de Colegios Primera línea de Playa Cerca de los Bosques Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Con Calefacción

Jardin Seguridad **Aparcamiento**

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Privado Seguridad de 24 horas Garaje

Jardín de fácil mantenimiento Alarma Párking Privado

> Portero Automático Párking Cubierto Caja fuerte Párking Libre Párking en Calle

Párking Comunitario More Than One

Paraiso Mundo | +34 682 45 79 32 | info@paraisomundo.com





Servicios Públicos

Electricidad Agua Potable Teléfono Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion

Frente a la playa

Barato Lujo Reventa