



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Casares Playa, Casares

600.000 €

Referenz: R5130829 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 135m² Terrasse: 27m²





Costa del Sol, Casares Playa

NEU AUF DEM MARKT: IMPRESSIVE WOHNUNG IN ERSTER REIHE AM STRAND, IM ERTEN STOCK, ECKWOHNUNG, MIT PRIVATGARTEN, DER PERFEKT VON DER GEMEINSCHAFT GEPFLEGT WIRD, MIT SPEKTAKULÄREN MEERBLICK, STRANDBLICK, GIBRALTAR UND AFRIKA. Gelegen in der schönen Bucht von Casares, neben einem geschützten historischen Bereich mit einem alten arabischen Turm, im wunderschönen Komplex La Perla de la Bahía, der mit einem wunderschönen Design die andalusischen und arabischen Stile vereint. Umgeben von üppigen Gärten, herrlichen Pools (2 beheizt), einer Vielzahl von dekorativen Brunnen und Erholungsbereichen, die für maximalen Genuss gestaltet wurden. Nur 2 Gehminuten von 3 verschiedenen Stränden, 2 renommierten Restaurants und dem prestigeträchtigen Golfresort Finca Cortesín entfernt, das jedes Jahr als Bestes Golfresort Spaniens ausgezeichnet wird, unter den 50 besten Golfplätzen der Welt rangiert und 2023 die prestigeträchtige Solheim Cup-Wettbewerb ausrichtete, unter anderem. Strategisch zwischen Estepona und dem charmanten Puerto de la Duquesa sowie dem Dorf Sabinillas gelegen, alles nur 5 Autominuten entfernt, was Zugang zu einer Vielzahl von Geschäften, Restaurants, Freizeitaktivitäten und verschiedenen Golfplätzen bietet. Die geschlossene Gemeinschaft bietet 24-Stunden-Sicherheit und Videoüberwachung und garantiert somit Ruhe und Sicherheit. Diese Immobilie umfasst 2 Parkplätze in der Garage und 1 großen Abstellraum. All dies macht es nicht nur zu einer Traumresidenz, sondern auch zu einer herausragenden Investitionsmöglichkeit mit hohem Mietpotenzial. Eine einzigartige Immobilie, die man gesehen haben muss!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Whirlpool
Grill
Restaurant vor Ort
In der Nähe der Kirche
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Strand
Hof

Pool

Gemeinschaft
Erhitzt

Garten

Gemeinschaft
Privat
Einfache Wartung

Orientierung

Südwesten

Einstellung

Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Strand
In der Nähe des Waldes
In der Nähe von Marina
Front Line Beach Complex

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Eingabetelefon
Sicher

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
Zentralheizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat
Bedeckt
Offen
Straße
Gemeinschaft
Mehr als eins



Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Strand
Billig
Luxus
Wiederverkauf