



## Appartement au milieu à vendre à Calahonda, Mijas

**279 000 €**

Référence: R5136565 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 84m<sup>2</sup> Terrasse: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Avec licence touristique de location courte durée !

Découvrez le meilleur de la vie côtière dans cet appartement deux chambres idéalement situé au centre de Calahonda, offrant une vue magnifique sur la Méditerranée et les environs.

Cette maison lumineuse et spacieuse dispose de deux chambres doubles spacieuses, dont une suite parentale avec terrasse privée et salle de bain attenante, idéale pour des matins tranquilles bercés par la brise marine.

La deuxième salle de bain, équipée d'une douche, offre un confort supplémentaire pour les invités ou la famille. La cuisine neuve, entièrement équipée (et équipée d'une chaudière neuve), comprend un bar et s'ouvre sur un salon lumineux avec une cheminée chaleureuse et une vue imprenable sur la mer et les collines. Profitez de la grande terrasse principale pour vous détendre ou recevoir tout en admirant le magnifique littoral. Cet appartement est l'un des rares de ce complexe à disposer d'une troisième terrasse attenante à la chambre d'amis, idéale pour profiter du soleil matinal. Les chambres et le salon sont équipés de la climatisation réversible.

Situé dans une résidence soigneusement entretenue, les résidents bénéficient d'un accès à des jardins communs luxuriants, à une piscine extérieure étincelante, à une piscine intérieure chauffée et à un parking commun pratique. Le restaurant populaire Miel y Nata est à quelques minutes à pied.

Un arrêt de bus se trouve à l'extérieur de la résidence et elle est idéalement située à proximité du club de golf La Siesta, des commerces et restaurants de Calahonda et à quelques minutes de la plage. Cet appartement est un excellent choix pour une résidence principale tranquille, une escapade de vacances idyllique ou un investissement locatif.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur	Ouest	Cold A / C
Près du transport	Sud-Est	A / C chaud
Terrasse privée		Cheminée
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Près de l'église		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Urbanisation	
Panoramique	Près de la mer	
Jardin	Proche des magasins	
Urban	Près de la ville	
	Près des écoles	
	De banlieue	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Indoor		
Jardin		
Communautaire		
Services publics	Sécurité	Parking
Électricité	Complexe fermé	Communautaire
Eau potable	Catégorie	
	Réduite	
	Maisons de vacances	
	Investissement	
	Marchander	
	Golf	
	Revente	
	Contemporary	