



## Appartement au milieu à vendre à Calahonda, Mijas

289 000 €

Référence: R5136565 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 84m<sup>2</sup> Terrasse: 42m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Calahonda

Avec licence touristique de location courte durée! Découvrez le meilleur de la vie côtière dans cet appartement deux chambres idéalement situé au centre de Calahonda, offrant une vue magnifique sur la Méditerranée et les environs. Cette maison lumineuse et spacieuse dispose de deux chambres doubles spacieuses, dont une suite parentale avec terrasse privée et salle de bain attenante, idéale pour des matins tranquilles bercés par la brise marine. La deuxième salle de bain, équipée d'une douche, offre un confort supplémentaire pour les invités ou la famille. La cuisine neuve, entièrement équipée (et équipée d'une chaudière neuve), comprend un bar et s'ouvre sur un salon lumineux avec une cheminée chaleureuse et une vue imprenable sur la mer et les collines. Profitez de la grande terrasse principale pour vous détendre ou recevoir tout en admirant le magnifique littoral. Cet appartement est l'un des rares de ce complexe à disposer d'une troisième terrasse attenante à la chambre d'amis, idéale pour profiter du soleil matinal. Les chambres et le salon sont équipés de la climatisation réversible. Situé dans une résidence soigneusement entretenue, les résidents bénéficient d'un accès à des jardins communs luxuriants, à une piscine extérieure étincelante, à une piscine intérieure chauffée et à un parking commun pratique. Le restaurant populaire Miel y Nata est à quelques minutes à pied. Un arrêt de bus se trouve à l'extérieur de la résidence et elle est idéalement située à proximité du club de golf La Siesta, des commerces et restaurants de Calahonda et à quelques minutes de la plage. Cet appartement est un excellent choix pour une résidence principale tranquille, une escapade de vacances idyllique ou un investissement locatif.

Communautaire





## Spécification:

Armoires ajustées

Wifi

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteSudClimatisationAscenseurOuestCold A / CPrès du transportSud-EstA / C chaud

Terrasse privée Cheminée

Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage

Près de l'église
Fibre optique

VuesParamètreConditionMerPrès du golfExcellentMontagnoUrbanication

Montagne Urbanisation
Panoramique Près de la mer

Jardin Proche des magasins

Urban Près de la ville

Près des écoles De banlieue

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

Indoor

Jardin Sécurité Parking

Communautaire Complexe fermé
Services publics Catégorie

Électricité Réduite

Eau potable Maisons de vacances

Investissement Marchander

Golf Revente

Contemporary