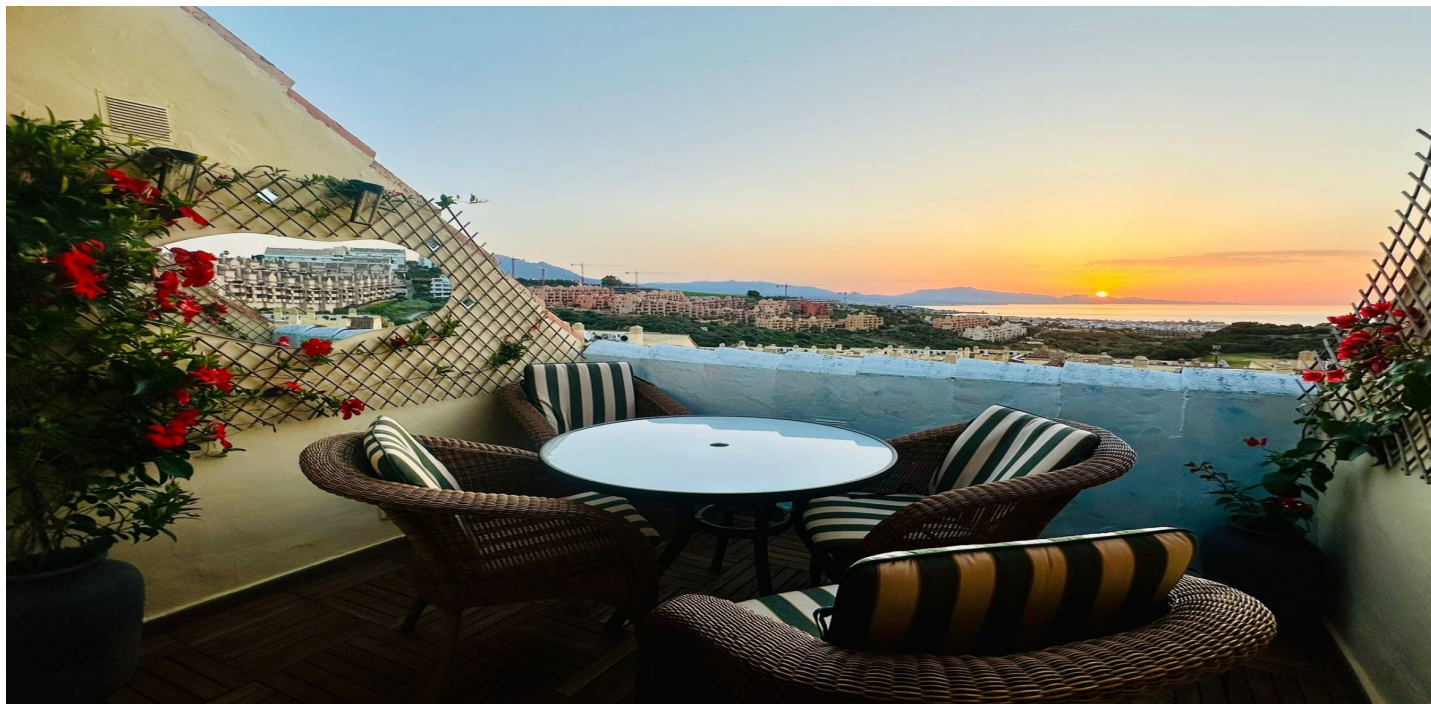




## Penthouse te koop in La Duquesa, Manilva

269.000 €

Referentie: R5121100 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Plotgrootte: 158m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 110m<sup>2</sup> Terras: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Gelegen in de prestigieuze en beveiligde residentie La Duquesa Village biedt dit unieke appartement, volledig vernieuwd in juni 2024, een uitzonderlijke woonomgeving met een van de mooiste uitzichten van de Costa del Sol. Het bestaat uit twee ruime slaapkamers met ingebouwde kasten, twee moderne badkamers, een lichte woonkamer met directe toegang tot een terras, evenals twee extra terrassen die spectaculaire panorama's bieden op verschillende momenten van de dag. De volledig uitgeruste, moderne keuken combineert functionaliteit met elegantie. Het appartement wordt gemeubileerd verkocht en beschikt over twee ondergrondse parkeerplaatsen, een privéberging en omkeerbare airconditioning (warm/koud) voor optimaal comfort het hele jaar door. De residentie, bekend om haar rust en 24/7 beveiliging, biedt vijf zwembaden, prachtig aangelegde tuinen en een padelbaan, en ligt op slechts enkele minuten van de stranden, restaurants, winkels en Puerto de la Duquesa. Een uitzonderlijk pand, ideaal als hoofdverblijf, vakantiehuis of investeringsmogelijkheid. Te bezoeken zonder uitstel!



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Paddle tennissen  
Kelder  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Country Bekeken  
Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Elektrische rolluiken

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Dicht bij winkels

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Parkeergelegenheid

private Parking  
More Than One

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd

### Tuin

gemeenschappelijke tuin