



Local comercial en alquiler en San Pedro de Alcántara, Marbella

Referencia: R5133604 Construido: 87m²

2.300 - 2.300 €





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Alquiler de Local Comercial en el Exclusivo Complejo MARE – Centro de San Pedro Alcántara

Presentamos en alquiler este magnífico local comercial de 87 m², situado en el prestigioso complejo MARE, una de las urbanizaciones más modernas y demandadas de San Pedro Alcántara, desarrollada por el reconocido promotor Taylor Wimpey.

Su ubicación privilegiada en pleno centro de San Pedro, a escasos minutos del Bulevar, rodeado de todo tipo de comercios, restaurantes, bancos y servicios, garantiza un flujo constante de clientes potenciales y una excelente visibilidad para cualquier tipo de negocio.

Características y ventajas:

Superficie construida: 87 m² diáfanos, listos para adaptar a su actividad.

Grandes ventanales que aportan luminosidad natural y facilitan la exposición de productos.

Ubicación estratégica: a solo 4 minutos a pie de la playa y 3 minutos del centro histórico.

Accesibilidad de transporte: 5 minutos en coche a Puerto Banús y 40 minutos al Aeropuerto de Málaga.

Situado en una zona en plena expansión, considerada una de las más prometedoras de Marbella.

Entorno moderno, con amplias avenidas, zonas verdes y excelente infraestructura.

Oportunidad ideal para instalar su negocio en un entorno moderno, seguro y de gran proyección, con la ventaja de estar en una urbanización de alto nivel y en el corazón de San Pedro Alcántara.



Características:

Características	Posición	Seguridad
Cerca de Transporte	Lado de la Playa	Recinto Cerrado
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Lujo	A	A