



## Appartement au milieu à vendre à Málaga, Málaga

440 000 €

Référence: R5134489    Chambres: 4    Bain: 2    Construite: 136m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Málaga Home Sales présente pour ses clients à Málaga. Fantastique opportunité d'investir dans le quartier de Huelin, Carretera de Cádiz. A seulement 200 mètres du parc Huelin et à 500 mètres de la promenade et des plages de Huelin. Grande maison de 4 chambres et 136 m<sup>2</sup>, exposée Ouest. Place de parking. Cette propriété dispose de : 4 grandes chambres. 2 salles de bain complètes, dont une en suite. Séjour bien distribué, avec terrasse fermée. Porte de sécurité extérieure Terrasse avec fenêtres. Parties communes en bon état, ascenseur. Place de garage incluse dans le prix. Pour ce bien, nos frais d'agence sont inclus dans le prix de vente, vous n'avez donc à payer aucun type de frais supplémentaires pour la gestion ou le conseil immobilier. Conformément au décret du gouvernement d'Andalousie 2182005 du 11 octobre, le client est informé que le notaire, l'enregistrement, l'ITP et les autres frais inhérents à l'achat ne sont pas inclus dans le prix. Le consommateur a le droit de recevoir une copie du document d'information abrégé correspondant au logement. La description et les prix indiqués pour les propriétés à vendre sur ce site Web sont considérés comme corrects. Toutefois, les informations contenues sur ce site Internet peuvent être sujettes à des erreurs ou à des omissions. Les propriétés peuvent être sujettes à des changements de prix, à des ventes ou à des retraits du marché. Les dépenses supplémentaires d'achat d'une maison supportées par l'acheteur dans la région de la Costa del Sol comprennent : 7 % I.T.P. dans le cas de logements d'occasion ou 10% de TVA et 1,2% sur les actes juridiques documentés pour les nouvelles propriétés achetées directement auprès du promoteur. De plus, l'acheteur paie les frais de notaire et les frais d'enregistrement de l'acte au registre foncier. Selon le R.D. du Junta de Andalucía 218/2005 du 11 octobre. Vous disposez d'une copie de la fiche d'information correspondante pour cette propriété à notre bureau principal situé Calle Navarro Ledesma, 30 29010 (Málaga). Les coordonnées fournies dans ce formulaire seront utilisées pour répondre à votre requête.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Salle de bain attenante  
Armoires ajustées

### Vues

Urban

### Meubles

Non meublé

### Services publics

Eau potable

### Orientation

Ouest

### Paramètre

Zone commerciale  
Près du port  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Ville

### Sécurité

Téléphone d'entrée

### Catégorie

Revente

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Restauration requise

### Parking

Souterrain