



Appartement au milieu à vendre à Guadalmina Alta, Marbella

750 000 €

Référence: R5134720 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 114m² Terrasse: 49m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Cet magnifique appartement d'angle au troisième étage de cette edifice a été rénové selon les standards les plus élevés, offrant un mélange exquis d'élégance moderne et de confort. En entrant dans le hall, vous ressentez immédiatement la lumière et l'espace qui émanent de cet appartement d'angle. À droite, le salon doublement exposé est lumineux et spacieux, avec plusieurs accès aux terrasses et des vues imprenables sur la mer Méditerranée, le parcours de golf et l'emblématique montagne de La Concha. Une cheminée centrale entièrement fonctionnelle sert à la fois le salon et la cuisine, qui est séparée de l'espace de vie par de magnifiques arches ornementales. La cuisine entièrement équipée dispose des derniers appareils et des finitions haut de gamme. Une grande îlot avec beaucoup d'espace permet aux amateurs de gastronomie de préparer leurs plats préférés dans un cadre élégant et fonctionnel. L'un des atouts majeurs de cette propriété est sa vaste terrasse enveloppante de près de 50 mètres carrés, parfaite pour profiter du mode de vie en plein air qui fait la renommée de Marbella. Que ce soit pour recevoir des invités, se détendre ou simplement admirer les paysages pittoresques, cette terrasse offre un espace exceptionnel et des vues spectaculaires. La suite principale est un véritable sanctuaire, avec un dressing derrière le lit, des vues époustouflantes sur la mer, la montagne et le golf, un accès direct à la terrasse et une luxueuse salle de bain attenante avec douche à l'italienne. Deux autres chambres lumineuses bénéficient elles aussi de vues magnifiques, accompagnées d'une salle de bain supplémentaire avec douche à l'italienne. Situé dans un emplacement exceptionnel, l'appartement se trouve à seulement deux minutes d'un quartier commerçant animé et à moins d'une minute à pied du clubhouse et du restaurant du Guadalmina Golf, ainsi qu'un bar à vin et tapas.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Double vitrage
Armoires ajustées

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Golf

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Près du golf
Près de la ville

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Communautaire

Climatisation

Climatisation
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent
Récemment rénové
Récemment rénové

Jardin

Communautaire

Catégorie

Maisons de vacances
Golf
Luxe
Revente
Contemporary