



## Appartement au milieu à vendre à Puerto Banús, Marbella

580 000 €

Référence: R5135224    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 92m<sup>2</sup>    Terrasse: 12m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Appartement idéalement situé avec vue sur la mer à Puerto Banús. Cet appartement de 2 chambres et 2 salles de bain est situé dans une résidence prisée au cœur de Puerto Banús, à quelques pas de tous les commerces, restaurants, bars, cinémas, clubs de plage et plages. La terrasse privée et couverte offre un espace paisible pour se détendre et profiter de la vue sur la Méditerranée et des couchers de soleil. La climatisation réversible assure un confort optimal toute l'année, ce qui en fait un lieu idéal pour une résidence principale ou des vacances. La résidence dispose d'une grande piscine et d'un court de padel, et l'appartement possède un débarras privé au niveau du garage.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Réception 24 heures  
Armoires ajustées  
Paddle tennis  
Restaurant sur place

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Port  
Urban

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Téléphone d'entrée

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Zone commerciale  
En bord de mer  
Près du port  
Ville  
Complexe de plage de première ligne

### Meubles

Entièrement meublé  
Optional

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipé

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
En bord de mer  
Revente