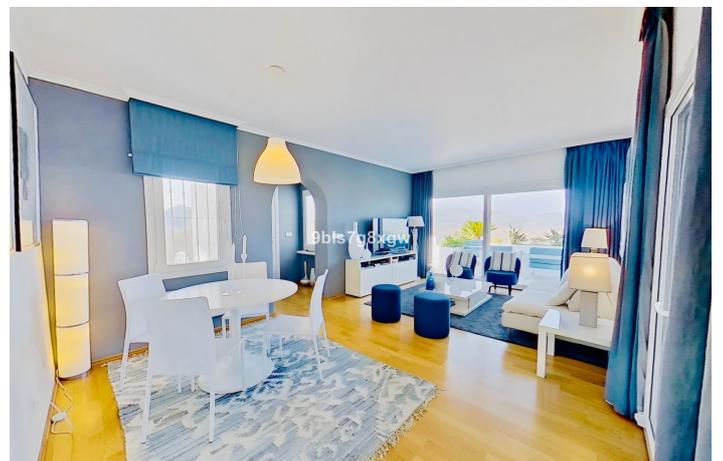




Appartement au milieu à vendre à La Mairena, Marbella

475 000 €

Référence: R5135203 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 123m² Terrasse: 78m²





Costa del Sol, La Mairena

**** Appartement d'exception 2 chambres avec vues imprenables sur la mer et la montagne - La Mairena **** Niché au cœur d'une charmante résidence sécurisée de style andalou, dans le cadre enchanteur de La Mairena, ce superbe appartement de coin de 2 chambres et 2 salles de bains combine parfaitement le charme authentique et le confort moderne. Il offre des panoramas à couper le souffle sur la mer Méditerranée, la campagne andalouse et les majestueuses montagnes environnantes. La résidence bénéficie de jardins soignés et d'une grande piscine commune, idéale pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Parfaitement située, cette propriété se trouve à seulement 8 minutes en voiture des plages préservées d'Elviria, de son centre commercial et de nombreux restaurants, à 15 minutes du centre animé de Marbella, et à proximité immédiate de plusieurs parcours de golfs renommés et d'écoles internationales réputées. Il offre ainsi un cadre de vie paisible et serein, sans pour autant compromettre la connectivité ni le confort du quotidien. Avec une surface intérieure généreuse de 122m² et une vaste terrasse de 78m² orientée sud-est, cet appartement est idéal pour profiter pleinement du soleil tout au long de la journée. La terrasse partiellement couverte invite aussi bien à la détente qu'aux dîners en plein air, avec une vue spectaculaire. À l'intérieur, vous découvrirez un salon lumineux et spacieux, une cuisine entièrement équipée, ainsi qu'une buanderie indépendante. La grande suite parentale comprend un dressing et une salle de bains attenante avec chauffage au sol. La deuxième chambre double dispose de placards intégrés et est desservie par une salle de bains familiale. Les deux chambres s'ouvrent directement sur la terrasse et bénéficient d'une vue imprenable, permettant de se réveiller chaque jour face à la beauté naturelle de La Mairena. Des rangements intégrés dans le couloir rendent l'appartement encore plus pratique. Que vous recherchiez un havre de paix pour les vacances ou d'une résidence principale, cette propriété est un véritable bijou rare, offrant parmi les plus belles vues de toute la Costa del Sol ! Ne manquez pas l'opportunité de posséder un coin de paradis : contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Parquet
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Revente

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Communautaire

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Salles de bain U / F / H

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Services publics

Électricité
Eau potable