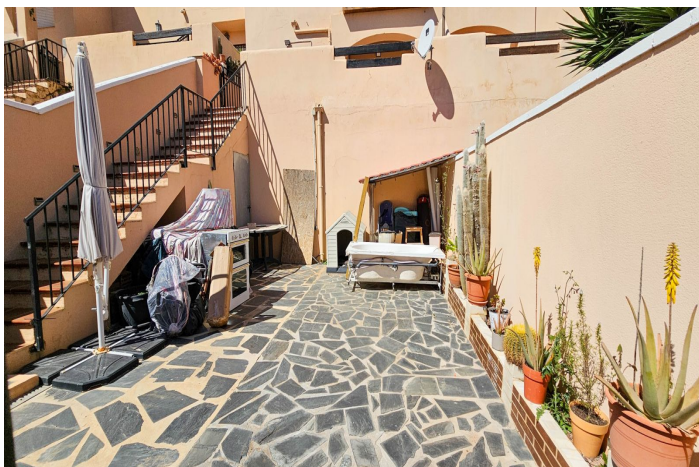




## Duplex te koop in Casares Playa, Casares

340.000 €

Referentie: R5134729 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 122m<sup>2</sup> Terras: 45m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Prachtig appartement op de begane grond met ongelooflijk uitzicht op zee; terras en patio. Het appartement is gelegen in een privé urbanisatie, met toegang via code. Het huis is volledig gerenoveerd, met hoogwaardige materialen en met veel details die het huis hebben verbeterd. Het bestaat uit twee verdiepingen. In het eerste deel vind je een hal, om je familie of vrienden te bedienen, een toilet, dan heb je twee slaapkamers met goede inbouwkasten, waarvan één ingericht als speelruimte, en ook met een enorme berging waar je kan opslaan wat je wilt. Direct ernaast heb je een zeer ruime en lichte woonkamer, aangezien het een terras heeft met een ongelooflijk panoramisch uitzicht op de zee en de bergen, en het beste is dat het volledig overdekt is, wat meer privacy geeft; Uitgerust met PVC-ramen, die zowel geluidsarm als warmte- of koude-isolerend zijn. Ook vind je een aparte keuken, met ramen waardoor er veel licht naar binnen komt, ideaal om te koken zonder dat de geur ergens heen gaat. Je gaat de trap af en je hebt een kamer waar deze momenteel is ingericht als sportruimte of om te sporten. Naast een complete badkamer. En de tweepersoonskamer met badkamer en suite voor meer comfort en privacy. Eindelijk bereiken we een ander terras bovenaan en de trap af, een enorme patio waar u maximaal 2 voertuigen kunt parkeren, met een barbecue om van te genieten met familie en vrienden, evenals nog een berging onder de trap. Het huis is gelegen op een plek met een gemeenschappelijk zwembad, een speeltuin voor kinderen, met plekken om te sporten op 5 minuten afstand. Met het strand op 10 minuten lopen en ook supermarkten op een paar minuten afstand.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
WiFi  
Speelzaal  
Gasten appartement  
Bijkeuken  
Barbecue  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Forest Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad

### Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

### Categorie

Vakantiehuis  
Golf  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerde A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking  
More Than One