



Duplex à vendre à Casares Playa, Casares

340 000 €

Référence: R5134729 Chambres: 4 Bain: 2 Construite: 122m² Terrasse: 45m²





Costa del Sol, Casares Playa

Cet appartement de plain-pied magnifique offre une vue imprenable sur la mer et dispose à la fois d'une terrasse et d'un patio. Il est situé dans une urbanisation privée avec un accès par code et a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité et de nombreuses améliorations. Réparti sur deux étages, l'appartement comprend un hall d'entrée accueillant menant à des toilettes pratiques pour les invités. En continuant, vous trouverez deux chambres avec de grands placards, dont l'une est astucieusement aménagée en espace de jeu. De plus, il y a un grand débarras offrant amplement d'espace pour ranger les affaires. À côté des chambres se trouve un salon généreusement dimensionné et lumineux, avec accès à une terrasse offrant une vue panoramique sur la mer et les montagnes. La terrasse est entièrement couverte, garantissant intimité et confort, et est équipée de fenêtres en PVC qui isolent efficacement contre le bruit et les variations de température. L'appartement dispose également d'une cuisine séparée et lumineuse, idéale pour cuisiner sans dispersion d'odeurs. En descendant les escaliers, vous découvrirez une pièce polyvalente actuellement utilisée comme espace sportif, ainsi qu'une salle de bains complète. Le niveau inférieur abrite également une chambre double avec salle de bains privative, assurant confort et intimité. Enfin, la propriété dispose d'une terrasse supplémentaire en haut et d'un grand patio en dessous, capable d'accueillir jusqu'à deux véhicules. Le patio comprend un espace barbecue, parfait pour recevoir famille et amis, ainsi qu'un autre débarras sous l'escalier. Idéalement situé au sein d'une communauté avec accès à une piscine, un aire de jeux pour enfants et des installations sportives à seulement 5 minutes, l'appartement offre un accès facile à la plage en seulement 10 minutes à pied, ainsi qu'à des supermarchés à proximité.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Wifi
Salle de jeux
Appartement
Buanderie
Barbecue
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Forêt

Piscine

Communautaire
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maisons de vacances
Golf
Revente

Climatisation

A / C pré-installé

Condition

Excellent

Cuisine

Partiellement ajusté

Parking

Private
Plus d'un