



Duplex zum Verkauf in Casares Playa, Casares

340.000 €

Referenz: R5134729 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Garten: 122m² Terrasse: 45m²





Costa del Sol, Casares Playa

Diese wundervolle Erdgeschosswohnung bietet atemberaubende Meerblick und verfügt über eine Terrasse und einen Patio. Sie befindet sich in einer privaten Wohnanlage mit Zugang über einen Code und wurde komplett renoviert, wobei hochwertige Materialien und zahlreiche Verbesserungen verwendet wurden. Auf zwei Etagen verteilt, verfügt die Wohnung über einen einladenden Eingangsbereich, der zu einer praktischen Gästetoilette führt. Weiterhin gibt es zwei Schlafzimmer mit großzügigen Einbauschränken, wobei eines davon clever als Spielbereich eingerichtet ist. Zusätzlich gibt es einen geräumigen Abstellraum, der ausreichend Platz für die Aufbewahrung von Gegenständen bietet. Angrenzend an die Schlafzimmer befindet sich ein großzügiges und helles Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Die Terrasse ist vollständig überdacht, um Privatsphäre und Komfort zu gewährleisten, und ist mit PVC-Fenstern ausgestattet, die effektiv gegen Lärm und Temperaturschwankungen isolieren. Die Wohnung verfügt außerdem über eine separate, lichtdurchflutete Küche, ideal zum Kochen ohne Geruchsbildung. Beim Abstieg der Treppe entdecken Sie einen vielseitigen Raum, der derzeit als Sportbereich genutzt wird, sowie ein vollständiges Badezimmer. Die untere Ebene beherbergt auch ein Doppelzimmer mit eigenem Bad, um Komfort und Privatsphäre zu gewährleisten. Schließlich verfügt die Immobilie über eine zusätzliche Terrasse oben und einen großen Patio unten, der Platz für bis zu zwei Fahrzeuge bietet. Der Patio umfasst einen Grillbereich, ideal für die Unterhaltung von Familie und Freunden, sowie einen weiteren Abstellraum unter der Treppe. Günstig gelegen innerhalb einer Gemeinschaft mit Zugang zu einem Pool, einem Spielplatz und Sporteinrichtungen nur 5 Minuten entfernt, bietet die Wohnung einen einfachen Zugang zum Strand in nur 10 Gehminuten sowie zu nahegelegenen Supermärkten.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
W-lan
Spielzimmer
Gastwohnung
Versorgungsraum
Grill
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter

Mobilität

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Wald

Pool

Gemeinschaft
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Orientierung

Südost

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt

Möbel

Teil eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienhäuser
Golf
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Vor installierte a/c

Zustand

Exzellent

Küche

Teilweise montiert

Parken

Privat
Mehr als eins