



Villa détachée à vendre à Benahavís, Benahavís

2 300 000 €

Référence: R5132662 Chambres: 5 Bain: 6 Terrain: 3 000m² Construite: 736m²





Costa del Sol, Benahavís

La Villa Benahavís est une propriété exceptionnelle à vendre dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol, offrant une combinaison unique de luxe, de tranquillité et de beauté naturelle. Nichée dans les collines paisibles de Benahavís, cette villa incarne le mode de vie méditerranéen, alliant confort et élégance dans un cadre privé et serein.

Avec plus de 470 m² répartis sur deux étages, cette villa présente un agencement ouvert et spacieux qui maximise la lumière et l'espace. Le rez-de-chaussée accueille un grand salon, une cuisine moderne et élégante, ainsi qu'une salle à manger conviviale, parfaits pour les réunions familiales et la réception d'invités. Une bibliothèque, une chambre et une salle de bain complètent cet étage, tandis que plusieurs porches offrent des espaces extérieurs pour profiter du paysage.

À l'étage, la villa propose trois chambres avec salles de bain privatives, garantissant intimité et confort à chaque membre de la famille. La suite parentale est un véritable sanctuaire, dotée d'un dressing et d'un accès à une terrasse privée offrant une vue panoramique imprenable sur les montagnes et la verdure environnante.

Les espaces extérieurs sont spectaculaires. Avec plus de 30 m² de porches et des jardins soigneusement entretenus, vous pourrez profiter pleinement du climat méditerranéen en toute intimité. Une magnifique piscine invite à la détente, tandis que les grandes terrasses sont idéales pour des repas en plein air et des moments conviviaux au soleil.

La villa dispose de toutes les commodités modernes : armoires encastrées, espace de rangement, garage, climatisation et chauffage central. Chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir un maximum de confort, alliant parfaitement luxe et fonctionnalité.

Située à seulement quelques minutes du pittoresque village de Benahavís, réputé pour ses excellents restaurants et son charme, la Villa Benahavís offre à la fois intimité et accessibilité. Elle se trouve également à proximité de la vibrante Marbella, avec sa gastronomie, ses commerces et ses divertissements de renommée mondiale, ainsi que de parcours de golf prestigieux tels que Los Arqueros et La Quinta Golf.

La Villa Benahavís représente une opportunité rare d'acquérir une propriété magnifique dans l'un des endroits les plus recherchés de la Costa del Sol. Que vous recherchez une résidence principale ou un havre de paix, cette villa offre un parfait équilibre entre confort, luxe et exclusivité.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse privée	Sud	Climatisation
Armoires ajustées		Cheminée
Wifi		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Bien
Montagne	Près de la ville	
Panoramique	Près des écoles	
Jardin		
Piscine		
Golf		
Piscine	Meubles	Jardin
Private	Optional	Private
Sécurité	Parking	Catégorie
Système d'alarme	Private	Luxe
Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2	
D	C	