



Duplex penthouse à vendre à Casares Playa, Casares

349 000 €

Référence: R5132794 Chambres: 3 Bain: 5 Construite: 115m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol, Casares Playa

Situé dans la résidence "Paraíso de la Bahia", ce superbe penthouse duplex a été entièrement rénové en décembre 2024. Il se trouve à 300 mètres de la plage de Casares et de son Chiringuito "Restaurant de la Sal". Au rez-de-chaussée, l'appartement dispose d'un salon chaleureux et lumineux avec un espace salle à manger. Le salon s'ouvre sur une terrasse offrant une vue dominante sur la résidence. Au même niveau, vous trouverez une première chambre double avec accès à la terrasse et sa salle d'eau neuve équipée d'une douche à l'italienne et de toilettes. Le hall d'entrée mène également à la grande cuisine entièrement équipée ainsi qu'à l'escalier en marbre menant à l'étage supérieur de l'appartement. À l'étage, vous découvrirez une seconde chambre avec deux lits simples et une grande terrasse privée avec chaises longues et une vue imprenable sur la nature. Au même niveau se trouve la suite parentale (20m²) avec une grande salle d'eau attenante, ainsi qu'un accès à une magnifique terrasse privée avec 2 transats, un espace repas et une vue sur le parcours de golf Dona Julia. La résidence Paraíso de la Bahia est située à seulement quelques minutes à pied de la plage. Deux des plus beaux parcours de golf d'Andalousie se trouvent à 5 minutes : Finca Cortesin Golf et Dona Julia Golf Club. L'emplacement est idéal : * 45 minutes de Malaga * 25 minutes de Marbella * 10 minutes d'Estepona * 10 minutes du port de La Duquesa * 15 minutes du port de Sotogrande * 40 minutes de Gibraltar * 60 minutes de Ronda



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Appartement
Fibre optique

Vues

Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Stores électriques

Climatisation

Climatisation

Condition

Bien
Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Partiellement ajusté

Parking

Communautaire