



Bottenvåning till salu i New Golden Mile, Estepona

395 000 €

Referens: R5132620 Sovrum: 2 Badrum: 2 Komplot: 110m² Bygga: 140m² Terrass: 43m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Stilren Trädgårdslägenhet med Turistlicens och Föreningens Godkännande Exceptionellt Värde – andra 2-rumslägenheter från 530000€ | New Golden Mile, Estepona Upplev det bästa av Costa del Sol i denna vackert färdigställda trädgårdslägenhet med 2 sovrum och 2 badrum, belägen i det livliga och snabbt växande området Selwo – bara några minuter från stranden. Denna moderna bostad erbjuder en öppen planlösning, exklusiva materialval och en privat trädgårdsterrass – perfekt för avkoppling eller sociala tillställningar. Idealisk som permanentboende, semesterbostad eller som en nyckelfärdig investering med aktiv turistlicens och bevisade hyresintäkter. Faciliteter i resortstil: • Utomhuspooler, inomhusspa och wellnesscenter (öppnar 2025) • Gym, coworking-yta, biosalong, klubbhus och lekområden för barn • Gated community med säkerhet och conciergeservice Förstklassigt läge – Höjdpunkter i närheten: • Ett stenkast från populära Bossa Restaurant • Gångavstånd till Atlas American School • Intill det helt nya Unicorn Racquet Club & Wellness Center • Nära till stränder, golfbanor, Esteponas centrum och all nödvändig service Under marknadsvärde – ett unikt tillfälle i ett område med stark tillväxt och hög investeringspotential. Kontakta oss idag för att boka en visning – detta guldkorn kommer inte att vara tillgängligt länge!



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass
Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
24 timmars mottagning
Monterade garderober
Wifi
Gym
Bastu
Spelrum
Paddeltennis
Förråd
Träggolv
Jacuzzi
Bar
Domotik
Dagvård
Nära moskén
Nära kyrkan
Fiberoptisk
Tillgång för personer med minskad rörlighet

Åsikter

Trädgård
Gård

Slå samman

Gemensam
Barnpool

Trädgård

Gemensam
Privat

Orientering

Österut
Söder
Sydöst
Sydväst

Miljö

Handelsområde
Nära golf
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Stad
Förorts
Nära skogen

Möbler

Fullmöblerad
Del inredd
Frivillig
Säkerhet
Gated complex
24 timmars säkerhet

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent
Nybyggnad

Kök

Fullmonterad
Kökslå

Parkering

Underground
Garage



Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon

Larmsystem
Elektriska persienner
Posttelefon

Kategori

Nedsatt
Fritidshus
Investering
Förhandla
Billig
Bedrövad
Av planen
Återförsäljning
Samtida