



Begane grond appartement te koop in New Golden Mile, Estepona

395.000 €

Referentie: R5132620 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 110m² Perceelgrootte: 140m² Terras: 43m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Stijlvol Appartement met Tuin, Toeristenvergunning en Goedkeuring van de Vereniging van Eigenaren Uitstekende Waarde – andere 2-slaapkamerappartementen vanaf €530.000 | New Golden Mile, Estepona Geniet van het beste wat de Costa del Sol te bieden heeft in dit prachtig afgewerkte tuinappartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers, gelegen in de levendige en snel ontwikkelende wijk Selwo – op slechts enkele minuten van het strand. Deze moderne woning biedt een open indeling, hoogwaardige afwerking en een privéterras met tuin, perfect om te ontspannen of te entertainen. Ideaal als permanente woning, vakantieverblijf of als instapklare investering met een actieve toeristenvergunning en bewezen huuropbrengsten. Voorzieningen in resortstijl: • Buitenzwembaden, binnen-spa en wellnesscentrum (opening in 2025) • Fitnessruimte, coworkingruimte, bioscoopzaal, clubhuis, kinderspeelzones • Beveiligd complex met conciërgeservice Toplocatie – Hoogtepunten in de omgeving: • Op loopafstand van het populaire Bossa Restaurant • Vlak bij de Atlas American School • Direct naast het gloednieuwe Unicorn Racquet Club & Wellness Center • Dicht bij stranden, golfbanen, het centrum van Estepona en alle benodigde voorzieningen Onder de marktwaarde – een zeldzame kans in een snelgroeiende wijk met een sterk investeringspotentieel. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen – dit pareltje is snel verkocht!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Paddle tennissen
Bijkeuken
Houten vloeren
Jacuzzi
Bar
Domotics
Kinderopvang
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Garden Views
binnenplaats Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Zonorientatie

Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Voorstad
Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Gedeeltelijk gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage



aangelegde tuin

Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkwater

Telefoon

Alarmsysteem

Elektrische rolluiken

Deurbel met intercom

Categorie

In prijs verlaagd

Vakantiehuis

Investering

Koopje

Goedkoop

Noodzakelijke verkoop

Off Plan

Bestaande bouw

Modern