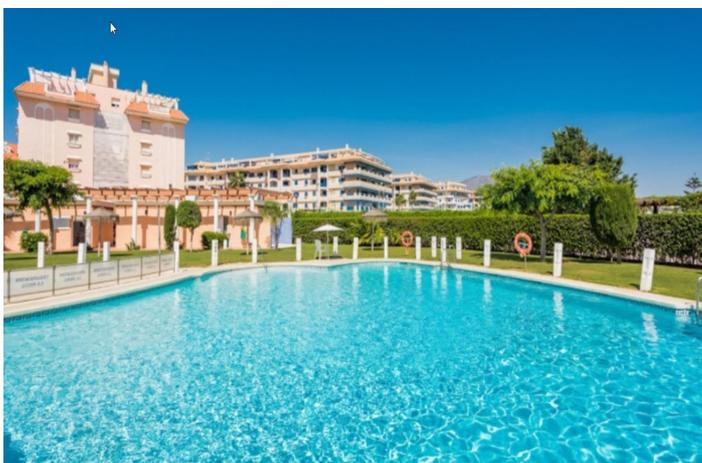




Appartement au milieu à vendre à San Luis de Sabinillas, Manilva

260 000 €

Référence: R5131678 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 78m² Terrasse: 6m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Appartement en bord de mer avec vue sur la mer – San Luis de Sabinillas Ce lumineux appartement de trois chambres bénéficie d'un emplacement privilégié en première ligne de plage, offrant une vue imprenable sur la mer depuis toutes les pièces. C'est le logement idéal pour profiter pleinement de la Méditerranée, que ce soit comme résidence principale, maison de vacances ou investissement rentable. L'appartement comprend un salon-salle à manger spacieux et ensoleillé, relié à une terrasse privée couverte d'où l'on peut admirer la mer et écouter le bruit des vagues. La cuisine, récemment rénovée, allie design moderne et fonctionnalité, et est entièrement équipée avec des appareils électroménagers de qualité. Les trois chambres offrent toutes une vue sur la mer, créant une atmosphère relaxante et baignée de lumière naturelle. La salle de bain, en excellent état, complète un espace qui se distingue également par ses sols en marbre, ses armoires encastrées et son parfait état de conservation. La résidence fermée et sécurisée dispose d'un ascenseur, de jardins bien entretenus, d'une piscine communautaire et d'une piscine pour enfants. Un parking souterrain est également disponible, pour plus de confort et de tranquillité. Son emplacement est l'un de ses plus grands atouts : en plein cœur de San Luis de Sabinillas, à quelques pas des supermarchés, restaurants, commerces, écoles et transports en commun, et à quelques minutes de la marina de La Duquesa. Il se trouve également à proximité de courts de tennis et de padel, idéal pour les amateurs de sport. Tout est pensé pour profiter d'un style de vie confortable et détendu en bord de mer, avec en prime une promenade maritime parfaite pour marcher ou pratiquer des activités de plein air tout au long de l'année. Une opportunité unique de vivre ou d'investir dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Fibre optique

Paramètre

Zone commerciale
En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
En bord de mer
Ville
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
En bord de mer
Revente

Orientation

Est

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain

Vues

Mer

Piscine

Communautaire
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire
Services publics
Électricité