



Appartement au milieu à vendre à Casares Playa, Casares

170 000 €

Référence: R5131657 Chambres: 1 Bain: 1 Construite: 48m² Terrasse: 1m²





Costa del Sol, Casares Playa

Appartement meublé et chaleureux à seulement 5 minutes de la plage – Casares Playa Cet appartement lumineux situé au dernier étage allie confort, fonctionnalité et emplacement privilégié sur la Costa del Sol, ce qui en fait un choix idéal pour une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement locatif. La propriété comprend 1 chambre, 1 salle de bain complète et une cuisine ouverte intégrée au salon-salle à manger, créant un espace fluide qui favorise la luminosité et la sensation d'espace. Depuis le salon, on accède à un petit espace extérieur parfait pour profiter de l'air marin. Son orientation nord-est offre une agréable lumière naturelle pendant la majeure partie de la journée, tandis que les sols en grès cérame et le mobilier inclus assurent fraîcheur et praticité. La résidence dispose d'une piscine pour adultes et d'une piscine pour enfants, d'espaces verts soigneusement entretenus et d'un accès fermé avec sécurité. L'immeuble est en bon état et dispose d'un ascenseur, garantissant confort et accessibilité. L'un des principaux atouts de cet appartement est sa situation. À seulement cinq minutes à pied de la plage, vous pourrez profiter de la mer sans avoir besoin de prendre la voiture. Dans les environs, vous trouverez tous types de services tels que supermarchés, restaurants, pharmacies, arrêts de bus et bars de plage, pour un quotidien facilité. Sa connexion directe à l'A-7 permet un accès rapide aux villes voisines comme Estepona, Puerto de la Duquesa et Sotogrande. La région se distingue également par son offre de loisirs et de sports, avec des parcours de golf réputés, des sentiers de randonnée, des itinéraires sportifs en plein air et un magnifique sentier côtier, idéal pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Tout cela dans un environnement calme, sûr et agréable, parfait pour ceux qui recherchent la qualité de vie au bord de la mer.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Double vitrage
Armoires ajustées
Fibre optique

Vues

Pays

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Orientation

Nord-Est

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maisons de vacances
Marchander
Bon marché
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Rue
Plus d'un