



## Ático en venta en El Pinillo, Torremolinos

**615.000 €**

Referencia: R5131369    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 139m<sup>2</sup>    Terraza: 114m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Pinillo

Este magnífico ático de 139 m<sup>2</sup> se encuentra en una 5ª planta con ascensor, en una ubicación privilegiada entre Benalmádena y Torremolinos, rodeado de todo tipo de servicios y excelentes comunicaciones.

La vivienda se distribuye en 4 dormitorios, 2 baños completos, amplia cocina independiente con lavadero y un luminoso salón-comedor con salida directa a una terraza de 110 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar en familia o con amigos. Además, cuenta con una segunda terraza en la planta superior de 114 m<sup>2</sup> a modo de solarium con zona chill-out y espacio de ocio al aire libre con vistas idílicas tanto al mar como a la montaña.

Incluye plaza de garaje y trastero.

El residencial ofrece todas las comodidades: piscina comunitaria, pistas de pádel y amplias zonas ajardinadas, lo que convierte este ático en una opción ideal tanto para vivir todo el año como para segunda residencia.

Solicita tu visita y descúbrelo en persona.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Solario  
Paddle Tennis  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

**Calificación energética**  
E

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria

**CO2 Emission Rating**  
D

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Servicios Públicos

Teléfono