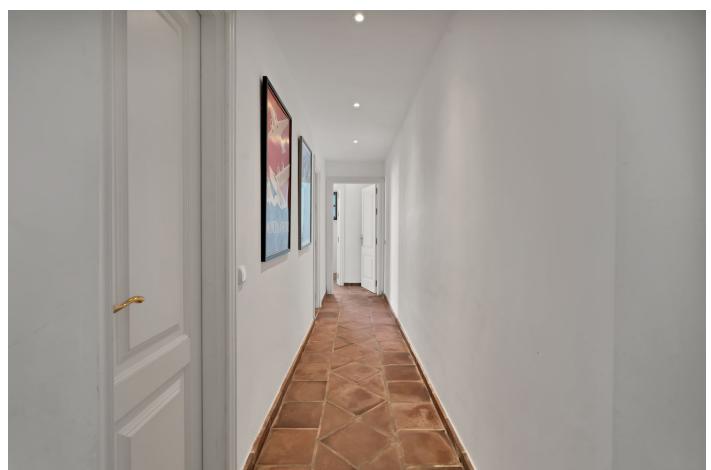




## Ático en venta en La Heredia, Benahavís

**549.000 €**

Referencia: R5131708 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 130m<sup>2</sup> Terraza: 17m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Heredia

¡Descubre el paraíso en este impresionante ático en venta en la prestigiosa urbanización La Heredia! Con vistas panorámicas de 360 grados al mar, este hogar es un refugio perfecto para quienes buscan tranquilidad y belleza. La urbanización, diseñada como un encantador pueblo, se encuentra a solo 10 minutos del centro de San Pedro de Alcántara y de la playa, y a 15 minutos de Marbella. Rodeado de destacados clubes de golf como Los Arqueros y La Zagaleta, este lugar es ideal para los amantes del deporte y la naturaleza. Este ático cuenta con un amplio salón con chimenea, perfecto para disfrutar de momentos acogedores. La cocina está totalmente equipada y lista para que准备 tus platos favoritos. Con dos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, y un aseo adicional, la comodidad está garantizada. Las dos terrazas, una de 19 m<sup>2</sup> y otra de 30 m<sup>2</sup>, ofrecen espacios ideales para relajarte y disfrutar del clima mediterráneo. La urbanización es tranquila y cuenta con cuidada vegetación, dos piscinas (una climatizada) y seguridad las 24 horas. Además, el ático ha sido completamente reformado en 2021, ofreciendo un diseño moderno y funcional. Con aire acondicionado central y calefacción por suelo radiante, vivir aquí es sinónimo de confort. Incluye también un garage privado cerrado y un trastero. No pierdas la oportunidad de vivir en este espectacular ático que combina lujo, comodidad y una ubicación inmejorable. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		Calefacción Central.
Terraza Privada		Suelo Radiante
Trastero - Almacén		Baño
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
WiFi		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Cuidad	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas a Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Garaje
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Lujo	
Agua Potable	Reventa	
Paneles solares fotovoltaicos		