



Stadthaus zum Verkauf in Los Arqueros, Benahavís

810.000 €

Referenz: R5131813 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 538m² Terrasse: 182m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Dieses elegante Stadthaus ist in der ruhigen und exklusiven gated Community von Los Almendros, einem Teil der renommierten Golfgemeinde Los Arqueros entfernt und bietet außergewöhnliches Potenzial, zusätzliche Schlafzimmer zu schaffen dank seiner großzügigen Layout. Das Haus mit drei vielseitigen Etagen verfügt über umfangreiche Terrassen, einen privaten Garten und einen spektakulären Blick auf das Land, mit üppigen Gemeinschaftsgärten und zwei Pools, die eine friedliche Kulisse bieten und in der Nähe von La Quinta, San Pedro de Alcántara und einer kurzen Fahrt von Marbella liegen. Das Hauptgeschoß verfügt über eine geräumige Lounge mit Kamin, Essbereich, voll ausgestattete Küche mit Waschküche und ein zusätzliches Zimmer mit Bad ideal als Büro oder zusätzliches Schlafzimmer, alle strömen zu einer großen unterhaltsamen Terrasse. Im Obergeschoß befinden sich drei gut ausgebaute Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit privater Terrasse und zwei Gästezimmer, die ein Familienbad teilen. Das natürlich helle Kellergeschoß mit unabhängigem Zugang bietet eine hervorragende Flexibilität, um eine Gästewohnung, einen Heim-Fitnessraum, weitere Schlafzimmer oder reichlich Stauraum zu schaffen. Zur weiteren Ausstattung gehören Einbauschränke, eine private Garage für ein Auto und eine Klimaanlage im gesamten Gebäude. Bitte beachten Sie, dass diese Unterkunft derzeit keine touristische Lizenz besitzt - kurzfristige Mieten sind in dieser Gemeinde erlaubt



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Private Terrasse	Ost	Klimaanlage
Lagerraum		Kamin
Marmorböden		
Einstellungsschränke		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Land	In der Nähe von Golf	Gut
Garten	In der Nähe der Stadt	Renovierung erforderlich
Pool	Möbel	Garten
Gemeinschaft	Nicht eingerichtet	Privat
Sicherheit	Parken	
Gated Complex	Privat	
24 -Stunden -Sicherheit		