



Mellanlägenhet till salu i Nueva Andalucía, Marbella

599 900 €

Referens: R5131015 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 150m² Terrass: 30m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Modern medelhavslivsstil i Nueva Andalucías nya lyxområde

Upplev den perfekta kombinationen av Manhattan-inspirerad elegans och modernt medelhavskomfort i denna vackra sydvända lägenhet med tre sovrum och 2 badrum. Den ligger i en av Nueva Andalucías nyaste och mest exklusiva byggnader och erbjuder en sofistikerad livsstil med en imponerande lobby med dubbelt takhöjd, conciergeservice, välskötta trädgårdar och förstklassiga faciliteter precis utanför dörren.

Lägenheten har en öppen planlösning med golv-till-tak-fönster, ett modernt integrerat kök och direkt tillgång till två rymliga terrasser som badar i mjukt ljus och erbjuder delvis utsikt över golfbanan och de omgivande bergen. Planlösningen omfattar tre generösa sovrum och stilrena, moderna badrum som utformats för att ge både komfort och avskildhet. Ett möbelpaket, motsvarande den nuvarande presentationen, finns tillgängligt för dig som vill ha en inflyttningsklar bostad eller en smidig och attraktiv uthyrningsinvestering.

Boende har tillgång till exklusiva bekvämligheter såsom en takpool med panoramautsikt, ett privat gym, vackra gemensamma trädgårdar och full conciergeservice. Lägenheten inkluderar även en garageplats under jord samt ett förråd.

Läget är en av bostadens största fördelar. Direkt utanför dörren finns ett levande och promenadvänligt område med kaféer, butiker, mataffärer och en dynamisk gågata. I närområdet hittar man även parker, en padelklubb och Centro Polivalente, en mötesplats för wellness, kultur och lokala aktiviteter. Puerto Banús och stranden nås på endast fem minuter, vilket gör det enkelt att njuta av allt det bästa Marbella har att erbjuda.

Ett utmärkt val för dig som söker ett stilfullt permanentboende, en lyxig tillflyktsort eller en förstklassig investering i ett av Marbellas mest eftertraktade områden.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Privat terrass
Badrum
Monterade garderober
Solarium
Gym
Förråd
Trägol
Bar
Domotik
Dagvård
Personalboende

Nära kyrkan

Åsikter

Hav
Fjäll
Slå samman

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Soluppvärmning

Orientering

Söder

Miljö

Handelsområde
Nära golf
Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Stad
By
Nära marina

Möbler

Fullmöblerad
Inte möblerad
Del inredd
Frivillig

Säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet
Elektriska persienner
Posttelefon

Kategori

Nedsatt
Fritidshus
Investerings
Billig
Av planen

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent
Nybyggnad

Kök

Fullmonterad
Kökslå

Parkering

Underground
Garage
Privat
Täckt
Gemensam
Mer än en



Återförsäljning
Samtida