



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

450.000 €

Referencia: R5130955    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 135m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

MODERNO APARTAMENTO BAJO - TOTALMENTE REFORMADO Y CON PISCINA PRIVADA. -

Magnífico apartamento con jardín y piscina privados, ubicada en una de las mejores zonas y más demandadas de Estepona. (a tan solo 5 min de San Pedro de Alc).

Urb. El paraíso, a pie de todos los servicios y campo de golf, comunidad privada que consta de piscina comunitaria y jardines.

Dicha propiedad ha sido totalmente reformada y modernizada con los mejores materiales del mercado (alta gama, en cada una de sus estancias).

Hall de entrada amplio, con entrada al majestuoso salón-comedor, con cocina americana abierta totalmente. a el. La cocina consta de todos los electrodomésticos de primeras marcas, y ha sido construida con isla central y gran capacidad de almacenaje.

Ideal familias. -

Salón comedor con zonas diferenciadas, en el que encontramos un baño completo para el uso de invitados.

A la derecha del hall de entrada, tenemos el dormitorio de invitados, luminoso y amplio con baño en suite, igualmente reformado.

El dormitorio principal, super moderno, ha sido dividido en 2 partes; zona baño, con ducha, y zona del lavabos independiente (el & ella).

Un enorme vestidor bien dividido, con luces y fabricado a medida.

El dormitorio principal, tiene salida directa al jardín de la vivienda igualmente que el salón de la misma.

Tenemos un gran porche cubierto, para disfrutar de BBQ, cenas de verano, y zona exterior con una magnífica piscina privada.

En el porche, tenemos un gran espacio de almacenamiento cerrado para todos los utensilios de jardín.

El apartamento consta también de una entrada directa a la vivienda, desde la calle, por la zona del jardín privado de la misma. Lo cual facilita el transporte de bolsas del supermercado etc.. .

Es un apartamento con un estilo moderno, fácil y tremendamente práctico, decorado con un magnífico gusto e ideal tanto para primera o como segunda residencia en España.

La ubicación es inmejorable, a tan solo 5 minutos de San Pedro de Alcántara, 10 min de Marbella y Estepona.

No dudes en llamarnos para cerrar visita, esta propiedad verdaderamente merece ser visitada, no te arrepentirás!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Restaurant

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Caja fuerte

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo