



Abstandsvilla zum Verkauf in Sierra Blanca, Marbella

22.490.000 €

Referenz: R5131117 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 11 Grundstücksgröße: 2.013m² Garten: 1.953m² Terrasse: 467m²





Costa del Sol, Sierra Blanca

Ein architektonisch einzigartiges, nach Süden ausgerichtetes Anwesen befindet sich in der exklusiven gated Community von Sierra Blanca auf der renommierten Golden Mile von Marbella. Dieses brandneue Herrenhaus bietet außergewöhnliches Design, Panoramablick auf das Meer und die Berge, 24-Stunden-Sicherheit und ist nur wenige Minuten von erstklassigen Stränden, Golfplätzen, internationalen Schulen, feinen Restaurants und dem Glamour von Puerto Banús entfernt. Entwickelt, um zu beeindrucken, verbindet die Villa mutige zeitgenössische Linien mit zeitloser europäischer Handwerkskunst. Zu den luxuriösen Ausführungen gehören Premium-Natursteinböden, importierte französische Kalksteinsäulen, benutzerdefinierte Rimadesio Kleiderschränke, Holztüren und deutschsprachige Armaturen. Das Haus verfügt über sieben Schlafzimmer, darunter eine spektakuläre Master-Suite mit einer privaten Terrasse und seinen begehbaren Kleiderschränken. Erweiterte Wohn- und Essbereiche, eine hochmoderne Küche und zwei Weinkeller machen es ideal für Komfort und Unterhaltung. Zur Ausstattung gehören ein Wellness- und Freizeitbereich mit einem privaten Spa, darunter ein beheizter Innenpool, ein Fitnessraum, eine Sauna und ein Whirlpool. Das wunderschön angelegte Grundstück beherbergt auch eines der größten privaten beheizten Pools in Spanien, umgeben von ruhigen Wohngebieten. Das Dach bietet einen herrlichen Unterhaltungsbereich, komplett mit einem Open-Air-Kino, einer Außenküche und herrlichem Panoramablick. Zu den weiteren Highlights gehören ein komplettes Smart Home Automation System, eine wasserbasierte Fußbodenheizung, Sicherheitsglas, motorisierte Jalousien im gesamten Gebäude, zwei unabhängige Gästeartments und eine geräumige private Garage. Dieses Haus strahlt gegen eine atemberaubende Bergkulisse eine blasshafte Präsenz aus, ideal für Käufer, die nach Prestige, Größe und architektonischem Drama suchen.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
Fitnessstudio
Sauna
Gastwohnung
Versorgungsraum
Whirlpool
Domotik
Keller

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Garten
Pool
Straße

Pool

Erhitzt
Innenräume
Privat

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Privat
Mehr als eins

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin
U/f Heizung

Zustand

Exzellent
Neubau

Garten

Privat

Kategorie

Luxus