



Villa détachée à vendre à Marbella, Marbella

3 200 000 €

Référence: R4856941 Chambres: 6 Bain: 5 Terrain: 3 901m² Construite: 450m² Terrasse: 80m²





Costa del Sol, Marbella

Excellente opportunité - Projet de réforme et villa située à Marbella Hill Club - Terrain de 4 000 m2

Située dans l'un des endroits les plus prestigieux de Marbella et à seulement quelques minutes du Golden Mile et de Puerto Banus, cette villa a une superficie construite de 800 m2.

La maison est répartie sur un seul niveau et dispose d'un appartement d'invités sur le côté inférieur est de la propriété.

À l'intérieur, la maison se compose de 6 chambres, 4 salles de bains, un grand salon, une salle à manger, deux cuisines, un appartement d'invités et une grande piscine et un jardin orientés au sud.

La propriété est située sur un terrain de 4 000 m2 et a besoin d'une réforme complète ou vous pourriez potentiellement démolir la structure et construire une toute nouvelle villa sur 2 niveaux créant une vue imprenable sur La Concha et la mer.

La propriété et le terrain offrent de nombreuses opportunités à un développeur ou à un utilisateur final de pouvoir réaliser une propriété merveilleusement moderne.

Idéalement située à 5 minutes de 3 écoles internationales, de Marbella et de Puerto Banus, cette propriété est un endroit idéal pour créer votre propre maison de rêve.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Terrasse couverte	Sud	Montagne
Terrasse privée		Jardin
Salle de stockage		Piscine
Salle de bain attenante		Urban
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Appartement		
Buanderie		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du golf	Rénovation requise	Private
Près de la ville		
Près des écoles		
De banlieue		
Près de Marina		
Meubles	Cuisine	Jardin
Partie fournie	Partiellement ajusté	Private
Parking	Services publics	Catégorie
Garage	Électricité	Réduite
Private		Investissement
		Revente
Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2	
E	E	