



Villa détachée à vendre à Marbella, Marbella

3 200 000 €

Référence: R4856941 Chambres: 6 Bain: 5 Terrain: 3 901m² Construite: 450m² Terrasse: 80m²





Costa del Sol, Marbella

Excellente opportunité - Projet de réforme et villa située à Marbella Hill Club - Terrain de 4 000 m²

Située dans l'un des endroits les plus prestigieux de Marbella et à seulement quelques minutes du Golden Mile et de Puerto Banus, cette villa a une superficie construite de 800 m².

La maison est répartie sur un seul niveau et dispose d'un appartement d'invités sur le côté inférieur est de la propriété.

À l'intérieur, la maison se compose de 6 chambres, 4 salles de bains, un grand salon, une salle à manger, deux cuisines, un appartement d'invités et une grande piscine et un jardin orientés au sud.

La propriété est située sur un terrain de 4 000 m² et a besoin d'une réforme complète ou vous pourriez potentiellement démolir la structure et construire une toute nouvelle villa sur 2 niveaux créant une vue imprenable sur La Concha et la mer.

La propriété et le terrain offrent de nombreuses opportunités à un développeur ou à un utilisateur final de pouvoir réaliser une propriété merveilleusement moderne.

Idéalement située à 5 minutes de 3 écoles internationales, de Marbella et de Puerto Banus, cette propriété est un endroit idéal pour créer votre propre maison de rêve.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Appartement

Buanderie

Paramètre

Près du golf
Près de la ville
Près des écoles
De banlieue
Près de Marina

Meubles

Partie fournie

Parking

Garage
Private

Cote d'énergie

E

Orientation

Sud

Condition

Rénovation requise

Cuisine

Partiellement ajusté

Services publics

Électricité

Cote d'émission de CO2

E

Vues

Montagne
Jardin
Piscine
Urban

Piscine

Private

Jardin

Private

Catégorie

Réduite
Investissement
Revente