



Appartement au milieu à vendre à Guadalmina Alta, Marbella

590 000 €



















Costa del Sol, Guadalmina Alta

Appartement élégant dans un emplacement privilégié à Guadalmina Découvrez un style de vie raffiné dans ce magnifique appartement, idéalement situé à quelques pas du centre commercial animé de Guadalmina. Entouré de boutiques, de restaurants et de clubs sportifs, ce bien allie parfaitement confort et tranquillité. À l'intérieur, la maison dispose de 3 chambres paisibles, idéales pour la détente, dont une spacieuse suite parentale avec salle de bain attenante aux dimensions généreuses. L'agencement s'harmonise parfaitement avec les terrasses, idéales pour dîner en plein air ou profiter des chaudes soirées méditerranéennes. Les résidents de la résidence bénéficient d'un accès à de superbes équipements, dont une piscine commune et un court de paddle-tennis. Un garage privé et un trastero sont également inclus pour plus de confort et de sécurité. Située dans le quartier prisé de Guadalmina Alta, cette maison se trouve à seulement 10 minutes en voiture de Puerto Banús et à environ 15 minutes du centre-ville de Marbella. La région de Guadalmina, divisée en Guadalmina Alta et Guadalmina Baja, est réputée pour son environnement verdoyant et le prestigieux Guadalmina Golf Club, qui compte deux parcours de 18 trous. Que vous recherchiez une résidence principale, un pied-à-terre de vacances ou un investissement locatif, cette propriété offre un cadre de vie raffiné dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella.





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationPrès du transportSudClimatisationTerrasse privéeOuestCold A / CSalle de stockageSud-ouestA / C chaud

Salle de bain attenante

Paddle tennis Court de tennis

VuesParamètreConditionJardinZone commercialeBien

Piscine Près du golf

Golf Proche des magasins

Près de la ville

Golf de première ligne

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Optional Entièrement équipé

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrainStores électriquesPrivate

Services publics Catégorie Cote d'énergie

Électricité Investissement E

Eau potable Golf

Revente

Cote d'émission de CO2

D