



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à El Paraiso, Estepona

379 000 €

Référence: R5125240 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 101m<sup>2</sup> Terrasse: 31m<sup>2</sup>



















## Costa del Sol, El Paraiso

Spacieux appartement de deux chambres au rez-de-chaussée avec accès direct aux jardins et à la piscine communautaires. Situé au cœur du complexe, cet appartement est l'endroit idéal pour se détendre et profiter de son temps libre. Son emplacement idéal vous permet de rejoindre rapidement en voiture les écoles, les supermarchés, les boutiques, les restaurants et les villes de Benahavis et de ses délices gastronomiques, ainsi que San Pedro de Alcántara et Estepona. Dès l'entrée, vous remarquerez les volumes généreux, inhabituels pour les appartements de deux chambres du quartier. Le salon/salle à manger offre des espaces pour regarder la télévision, discuter entre amis et travailler. Il dispose d'une cheminée fonctionnelle pour les soirées d'hiver et de la climatisation réversible. Cette pièce donne sur une grande terrasse privée et les magnifiques et vastes jardins de cette troisième phase du complexe. L'une des trois piscines communautaires se trouve à quelques mètres. La cuisine a également été modernisée et bénéficie d'une buanderie aérée. La deuxième chambre est spacieuse et dispose, outre d'une penderie, d'un placard de rangement pratique pour ranger valises, clubs de golf, coussins, etc. La salle de bain familiale est adjacente à cette chambre. La résidence dispose de trois piscines, d'un court de tennis, d'un court de padel et d'un accès sécurisé 24h/24 avec barrière de sécurité. Elle est située à côté du golf d'Atalaya et à proximité du golf El Paraiso, des clubs de tennis, d'une école internationale, d'un supermarché, d'un café et de bien d'autres attractions. Grâce à sa superficie et à son emplacement, cet appartement est idéal comme maison familiale ou résidence secondaire pour des séjours plus longs. Cet appartement est parfait pour un couple souhaitant passer de longues vacances en Espagne dans une région réputée pour ses golfs, ses clubs de tennis, ses plages et bien plus encore. Voir moins





## Spécification:

Double vitrage

Caractéristiques Orientation Climatisation

Terrasse couverte Sud-Est Climatisation
Terrasse privée Cheminée

Salle de bain attenante
Sol en marbre

Armoires ajustées
Fibre optique

Vues Paramètre Condition

Jardin Près du golf Excellent
Urbanisation

Proche des magasins Près des écoles

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

Jardin Sécurité Parking

Communautaire Complexe fermé Communautaire

Sécurité 24 heures

Catégorie Golf

Revente