



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à La Duquesa, Manilva

245 000 €

Référence: R5130538 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 71m² Terrasse: 20m²







Costa del Sol, La Duquesa

Charmant appartement en rez-de-chaussée avec terrasse et vue sur la montagne – La Duquesa Bel et lumineux appartement en rez-de-chaussée, situé dans le quartier recherché de La Duquesa, à seulement 5 minutes en voiture de son charmant port de plaisance et de la plage. Vous y trouverez un large choix de restaurants, de bars de plage et une agréable promenade maritime, idéale pour de longues balades au bord de la mer. Orienté à l'ouest, le logement bénéficie d'une abondante lumière naturelle tout au long de la journée. Entièrement de plain-pied, il dispose d'une terrasse accueillante reliée au salon, parfaite pour des dîners en plein air et des moments de détente. L'appartement est en excellent état, entièrement équipé et prêt à emménager. Il fait partie d'une résidence bien entretenue avec de vastes espaces verts, une piscine commune et un atout unique : un solarium sur le toit avec jacuzzi et cuisine, que les propriétaires peuvent réserver pour un usage privé. De plus, il comprend une place de parking souterrain et dispose d'une licence touristique en vigueur, ce qui en fait une excellente opportunité, tant comme résidence principale que comme investissement à haut rendement. Ne manquez pas cette occasion et planifiez votre visite dès aujourd'hui.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Buanderie
Barbecue
Fibre optique

Vues

Montagne
Panoramique
Jardin
Golf
Urban

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Private
Covered