



## Villa - Chalet en venta en Torremuelle, Benalmádena

**1.200.000 €**

Referencia: R5131642 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 831m<sup>2</sup> Construido: 126m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremuelle

Villa en La Perla de Torremuelle, perfecta para reformar, ubicada en una parcela de 831 metros cuadrados con amplio potencial de desarrollo. La propiedad ofrece la posibilidad de construir una segunda planta, permitiendo ampliar espacios y personalizarla a su gusto. Dispone de un garaje, 3 habitaciones, 2 baños, salón-comedor, cocina, sauna y jardín privado, además de una piscina para disfrutar del clima soleado. La casa, de 126 metros cuadrados construidos, se encuentra en una zona tranquila y privada, ideal para vivienda habitual o inversión en alquiler vacacional. Ubicada cerca de la playa, comercios, colegios y transporte público, es una oportunidad excepcional para quienes buscan comodidad, privacidad y un entorno privilegiado.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Solario		
Sauna		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Regular estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	Necesita Reformas
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	Requiere Restauración
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
Vistas a Patio	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
	Portero Automático	Párking Privado
		Párking Cubierto
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	